



TINGMÄRGID

- planeeringuala piir
- olemasolev kinnistupiir
- planeeritud hoonestusala
- olemasolev tehnoõrkuude kaitsevöönd
- planeeritud tee/plats sõidukitele (täpsustatakse projektiga)
- planeeritud tee/plats kergliiklejatele (täpsustatakse projektiga)
- planeeritud tänava puhverala haljasriba ca 3 m
- planeeritud vertikaalhaljastus ronitaimede näol fassaadi liigendajana ja puhverhaljastusena (võib asendada kõrgete põõsastega)
- planeeritud põõsas
- planeeritud puu
- planeeritud parkimisala (koht 2,7x5 m)
- planeeritud prügiaedid
- planeeritud perspektiivne 0,4 ja 10 kV maakaablite koridori servituut
- planeeritud elektrivarustuse liitumispunkt
- planeeritud veetrassi liitumispunkt
- planeeritud kanalisatsioonitrassi liitumispunkt
- planeeritud sademeveekanalisatsioonitrassi liitumispunkt
- planeeritud sademevee imbola

MÄRKUSED:
 1) Kaardimaterjali loetavuse huvides on planeeringuala piir näidatud tegelikust asukohast 2 m väljapoole.

MÄRKUSED:
 Koordinaadid L-Est 97 süsteemis.
 Plaanile kantud katastriüksuste piirid on informatiivsed ja andmed pärinevad Maa-ametist, (26.05.2021).

- olemasolev madalpingekaabel
- olemasolev kõrgepingekaabel
- olemasolev veetrass
- olemasolev kanalisatsioonitrass
- olemasolev sademeveekanalisatsioonitrass
- olemasolev drenaažitrass
- olemasolev kaugkütetrass
- planeeritud teeservituut

JÜRI KOPPELI MAAMÕÖDUTÖÖD Reg. 10468431 juri.koppel@neti.ee Pae 3, Kuressaare 93861 TEL. 5296642 MTR EEG000130	Töö nimi Saaremaa vald, Kuressaare linn, Kalevi tn 36 Topogeodeetiline alusplaan	
	Mõõdistas/joonestas Jüri Koppel Geodeet, tase 6 VÄLITÖÖD 27.05.2021	Magormentik Autotest OÜ

objekt Kalevi tn 36 detailplaneering	joonis TEHNOVÕRGUD	joonise nr 4
obj. aadress KALEVI TN 36 KINNISTU KURESSAARE LINN, SAAREMAA VALD SAARE MAAKOND		mõõtkava 1:500
korraldaja Saaremaa Vallavalitsus	finantseerija AUTOTEST OÜ	volitatud maastikuarhitekt tase 7 Liis Koppel
planeeringu koostaja Koppel Koppel Arhitektid OÜ		töö nr 2108
Ohaka 1, Saaremaa vald Reg nr 12303906 arhitektkoppel@gmail.com MTR reg nr EEP002442 tel +372 5238528		proj osa DP-4
		staadium DETAILPLAN.
		kuupäev 10.01.2022