

Kooskõlastuste kokkuvõte

Saare maakond, Saaremaa vald, Kübassaare küla, Kopli detailplaneering (OÜ DP Projektbüroo töö nr 01-21-DP).

Amet, asutus, eraisik	Kooskõlastuse kuupäev, nr, kooskõlastamise sisu	Märkused
Päästeamet	<p>13.10.2022 nr 7.2-3.4/6282-2</p> <p>Päästeseaduse § 5 lg 1 p 7 alusel keeldub Päästeameti Lääne päästikeskus kooskõlastuse andmisest Osühing DP Projektbüroo poolt koostatud töö nr 01-21-DP Saare maakond, Saaremaa vald, Kübassaare küla, Kopli maa-ala detailplaneeringu tuleohutusosale.</p> <p>Vastavalt Tuleohutuse seaduse § 24 lg 4 kehtestab valdkonna eest vastutav minister veevõtukohta rajamise, katsetamise, kasutamise, korrashoiu, tähistamise ja teabevahetuse nõuded ja tingimused. Sellest tulenevalt ei saa kasutada tuletõrje veevõtukohta rajamiseks EVS 812-6. Välise kustutusvee tagamine tuleb lahendada vastavuses Siseministri 18.02.2021 määrus nr 10 „Veevõtukohta rajamise, katsetamise, kasutamise, korrashoiu, tähistamise ja teabevahetuse nõuded, tingimused ning kord“ sätestatule. Juhul kui kogu hoone on kaitstud automaatse tulekustutussüsteemiga, mis rakendub ja teavitab sellest hoonest olijaid, ei pea veevõtukohta rajama. Planeeringus viidatud veevõtukoht puudub Päästeameti andmebaasist, seega ei vasta viidatud koht veevõtukohtade esitatavatele nõuetele.</p> <p>Alus: PlanS § 126 lg 1 p 4 Kooskõlastamisest keeldumine on registreeritud Päästeameti infosüsteemis numbriga 2854-2022-2.</p> <p>31.10.2022 nr 7.2-3.4/6282-4</p> <p>Päästeseaduse § 5 lg 1 p 7 alusel annab Päästeameti Lääne päästikeskus kooskõlastuse Osühing DP Projektbüroo poolt koostatud töö nr 01-21-DP Saare maakond, Saaremaa vald, Kübassaare küla, Kopli maa-ala detailplaneeringu tuleohutusosale. Kooskõlastus on registreeritud Päästeameti infosüsteemis numbriga 2888-2022-2</p>	<p>(allkirjastatud digitaalselt)</p> <p>Margo Kubjas Ohutusjärelevalve büroo Nõunik Lääne päästikeskus</p> <p>(allkirjastatud digitaalselt)</p> <p>Margo Kubjas Ohutusjärelevalve büroo Nõunik Lääne päästikeskus</p> <p>(allkirjastatud digitaalselt)</p> <p>Margo Kubjas Ohutusjärelevalve büroo nõunik Lääne päästikeskus</p>
Keskkonnaamet	<p>19.10.2022 nr 6-2/22/10802-4</p> <p>Keskkonnaamet on esitatud lahendusega tutvunud ning märgib järgmist:</p>	<p>(allkirjastatud digitaalselt)</p>

	<p>1. seletuskirjas lk 9 on viidatud Kopli maaüksuse katastritunnusele 71401:001:0366, kuid tegelikkuses on tegemist Merimetsa maaüksusega ning seega on esitatud katastritunnus vale</p> <p>2. lk 11 ptk 4.7 esimeses lauses täpsustada, et tegevus toimub Kübassaare maastikukaitsealal, mis on ka LKS § 4 kohane kaitstav loodusobjekt.</p> <p>Keskkonnaamet kooskõlastab Kopli detailplaneeringu planeerimisseaduse § 133 alusel tingimusel, et eespool viidatud märkuste alusel planeeringu seletuskirja täiendatakse.</p>	<p>Liis Sinijärv vanemspetsialist juhtivspetsialisti ülesannetes looduskasutuse osakond</p>
Elektrilevi	<p>Kooskõlastuse nr 3024764235 Kooskõlastuse kuupäev 14.12.2022</p>	<p>Marge Kasenurm Elektrilevi OÜ volitatud esindaja</p>