

PLANEERINGUALA ANDMED

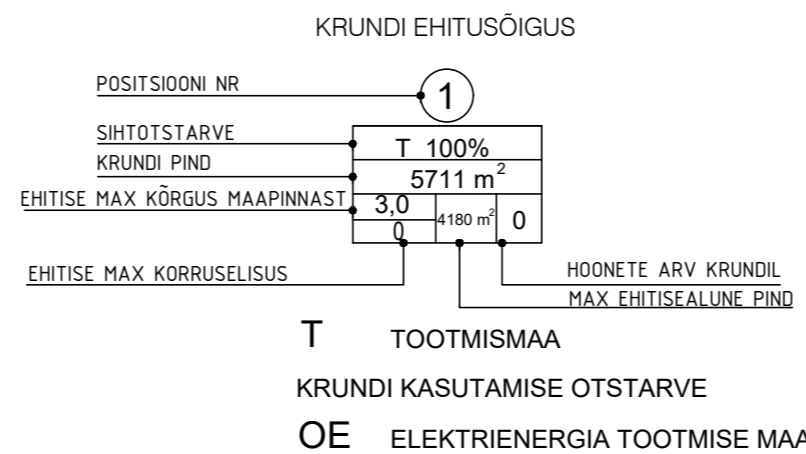
Katastriüksuse nimetus	Katastritunnus	Omanik	Allkiri	Kuupäev
Loovälja	55001:001:0956	Pärtneri OÜ		

KRUNTIDE EHITUSÕIGUS

pos nr.	krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi planeeritud suurus (m2)	ehitisealune pind m ²	max.korruselisus (põhihoone/abihooned)	ehitise kõrgus maapinnast (m)	Ehitise arv krundil (päikesepaneelid+alajaam)	maa sihtotstarve ja osakaalu% (detailplaneeringu liikide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastriüksuse liikide kaupa)	suletud brutopind katastriüksuse sihtotstarvete kaupa	tulepüüvisus	kitsendused
1	Loovälja	5711	4180	-	3,0	1	elektrienergia tootmise maa 100% OE	T 100%	T, 5711	TP2	madalpingekaabli kaitsevöönd, 2 m

TEHNILISED NÄITAJAD

Planeeritud maa-ala suurus	5711 m ²	
Kavandatud kruntide arv	1	
Krunditud maa bilanss	5711 m ²	100
Tootismaa	5711 m ²	100



Piirangud

- Elektrikaabli kaitsevöönd 1 m mõlemale poole kaabli telge

Krundi kasutamise sihtotstarve (ruumilise planeerimise leppemärgid 2013)
 OE- elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa
 Krundi kasutamise sihtotstarve (katastriüksuse sihtotstarvete liigid)
 T- tootismaa

Tingmärgid

Olemasolev

- Katastriüksuse piir
- Kraav
- Juurdepääs (reaalservituut)

Planeeritav

- Planeeringuala piir
- Ehitusõigusega ala
- Sild
- Elektrienergia tootmise maa sihtotstarvete maakasutus (päikesepaneelid, elektritootmisrajatised)
- Liitumiskilp
- Madalpingekaabel
- Võrkkevisaed, h=1,5 m

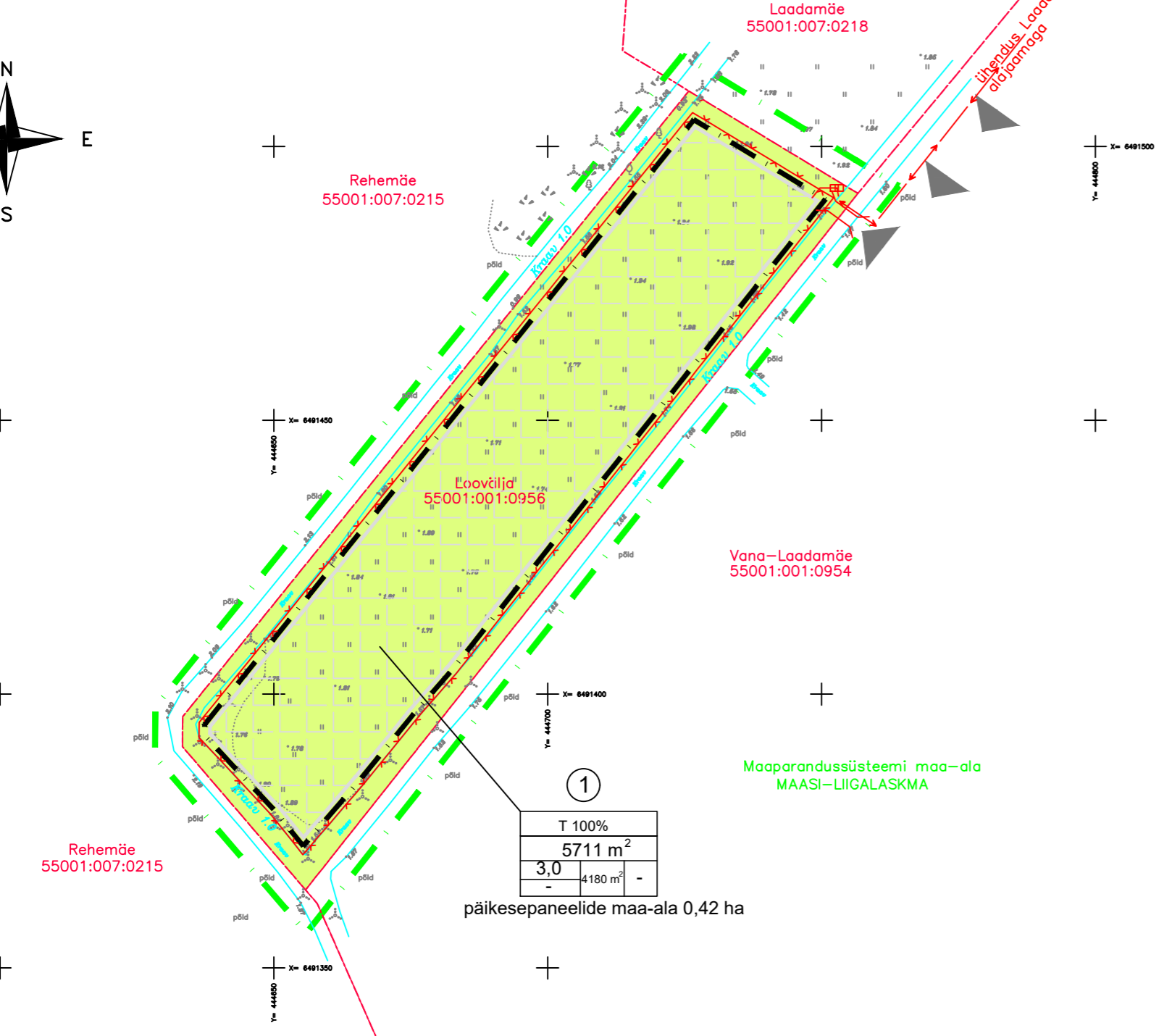
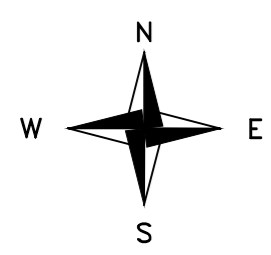
Märkused: planeeringu alusmaterjal- DP Projektbüroo OÜ poolt koostatud geodeetilise alusplaan, töö nr 125-21-G; koordinaadid on L-EST'97 süsteemis; kõrgused on EH2000 süsteemis; detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu osana joonise juurde; joonisel kujutatud ruumilahendus on tinglik ja täpsustatakse ehitusprojektidega; ehitusprojekti planeeringule vastavust kaalutleb Saaremaa Vallavalitsus, võttes arvesse avalikud ja erahuvid ning planeeringu üldise lahenduse.



DP Projektbüroo OÜ
 Reg.kood 11217547
 EEP000710, 26.04.2006
 Rohu 5, Kuressaare
 Tel +372 4545491

Detailplaneeringu koostamise huvitatud isik				
Pärtneri OÜ				
Töö nimetus ja aadress				
Loovälja kinnistu detailplaneering Mäeküla, Saaremaa vald				
Joonise nimetus				
Eskiislahendus				
Moot	Töö nr	Staadium	Joonis	Jooniseid
1:1000	22-21-DP	eskiis	1	1

Koostajad: Alar Oll
 Janika Jürgenson
 Kuupäev: 22.11.2021



päikesepaneelide maa-ala 0,42 ha

Maaparandussüsteemi maa-ala
 MAASI-LIIGALASKMA