



KORRALDUS

Kuressaare

01.10.2024 nr 2-3/1024

Möldri külas Lauri detailplaneeringu kehtestamine

Saaremaa Vallavalitsus algatas 26. aprilli 2022. a korraldusega nr 2-3/668 Möldri külas Lauri detailplaneeringu (edaspidi *detailplaneering*).

Detailplaneeringuala suurusega ca 8,4 ha hõlmab Möldri külas Lauri katastriüksust (katastritunnus 72101:001:0473, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, pindala 84 044 m²). Detailplaneeringu eesmärgiks oli detailplaneeringu algatamisel elamute ja kõrvalhoonete ehitamine. Detailplaneeringu vastuvõtmisel muudeti detailplaneeringu eesmärgiks katastriüksuse jagamine kaheks krundiks ning neile elamute, kõrvalhoonete ning väikeste majutushoonete ehitusõiguse määramine.

A. Detailplaneeringuga kavandatu

Detailplaneeringu alusel moodustatakse kaks katastriüksust. Krundile pos 1 on kavandatud 1 eluhoone ja kuni 3 abihoonet suurima lubatud ehitisealuse pinnaga kuni 300 m², 7 majutusega seonduvat hoonet suurima lubatud ehitisealuse pinnaga kuni 210 m² (ühe hoone suurus ca 30 m²). Krundile pos 2 on kavandatud 1 eluhoone ja kuni 3 abihoonet suurima lubatud ehitisealuse pinnaga kuni 300 m² ning 5 majutusega seonduvat hoonet suurima lubatud ehitisealuse pinnaga kuni 150 m² (ühe hoone suurus ca 30 m²). Elamute suurim lubatud kõrgus on 8 m, abihoonetel kuni 7 m ja majutushoonetel kuni 4,5 m. Detailplaneeringuga on määratud eraldi hoonestusalad eluhoonetele ja majutushoonetele.

Juurdepäas alale on kavandatud avalikult Lõmala-Kaugatoma riigiteelt. Veevarustuse tagamiseks on mõlemale krundile kavandatud puurkaev. Kanalisatsioonilahenduseks on lubatud paigaldada biopuhasti ja immutada bioloogiliselt puhastatud reovesi pinnasesse, paigaldada kogumismahuti või paigaldada septik ja immutada mehhaaniliselt puhastatud reovesi pinnasesse. Kruntidel elektrienergia tagamiseks kasutatakse päikeseenergia võimalusi, varutoiteks on sisepõlemismootoriga generaator, kuna lähim alajaam asub ca 1,6 km kaugusel. Kavandatud on tuletõrje veevõtukoht.

B. Kehtiv üldplaneering

Planeeringualal kehtib Salme valla ranna-alade osaüldplaneering (kehtestatud Salme Vallavolikogu 22. septembri 2003. a määrusega nr 16, edaspidi *üldplaneering*). Üldplaneeringu alusel asub planeeringuala osaliselt reserveeritud väikeelamumaa juhtfunktsiooniga alal, osaliselt maatulundusmaal. Kõikidele reserveeritavatele elamumaadele antakse ärimaa kõrvalfunktsioon 20% ulatuses ja kaitsehaljastuse maa kõrvalfunktsioon juhul, kui metsaalal asuv elamumaa piirneb ranna alale jääva riigimaanteega.

Üldplaneeringu seletuskirja peatükis 8.1.1. sätestatud tingimustes elamumaade arendamiseks on muu hulgas välja toodud, et ehitusõigust taotleval krunt peab olema vähemalt 1 ha suurune ning

krundi merega või ranna-alale jääva maanteega külgnev piir ei tohi olla lühem kui 50 meetrit. Eluhoonete projekteerimisel ja ehitamisel ei tohi nende omavaheline kaugus elamumaal olla väiksem kui 50 m. Elamumaade arendamisel ei ole lubatud eluhooneid projekteerida ega ehitada ranna alale jääva või sellega piirneva riigimaantee teekaitsevööndisse (30 m) aladel, kus on vähendatud ehituskeeluvööndid. Elamukruntide rajamisel metsaalale ranna ulatuses tuleb krundil olevast kõrghaljastuse (va võsa) pindalast säilitada vähemalt 80%. Juhul, kui elamumaal ehitusõigust taotleb kinnistu kattub osaliselt või täielikult säilitamisele kuuluva loodusväärtuslike maastike ja koosluste võrgustikuga või kaitsemetsaga, tuleb koostada detailplaneering ja keskkonnamõju hindamine hoonestusele parima asukoha leidmiseks, et kahjustused looduskeskkonnale oleksid minimaalsed. Detailplaneeringuga ja keskkonnamõjude hindamisel tuleb tagada Natura 2000 alade, pärandkoosluste, vääriselupaikade, kaitsemetsade ja märgalade kasutustingimuste, kohustuste ja kaitsekorralduskavadega arvestamine. Keskkonnamemorandumi alusel ja kooskõlastatult keskkonnateenistusega võib keskkonnamõju hindamise nõudest loobuda asendades selle detailplaneeringuga kehtestatud keskkonnakaitse tingimustega.

Ärimaa all mõeldakse üldplaneeringus kaubandus-, teenindus-, toitlustus-, ja majutushoonete maid, ning büroo-, ja kontorihoonete maid. Ärimaa kõrvalfunktsiooni rakendamisel on kõige olulisemaks kriteeriumiks keskkonnasäästlik majandamine, mis oleks looduskeskkonna suhtes võimalikult väikese koormava efektiga ning eelistatud on puhkemajanduslik teenindus, toitlustamine ja majutusteenus. Kõrvalfunktsiooni rakendamisel elamumaal ei tohi kahjustada ega piirata naaberkinnistute maaomanike ja valdajate huve ega õigusi.

Maatulundusmaa on põllunduse, aianduse, karjakasvatuse ja aretustegevusega seotud maa ning metsakasvatuse ja selle teenindamisega seotud maa. Maatulundusmaa igale katastriüksusele on võimalik ehitada üks ühepereelamu ning selle juurde kuni viis abihoonet.

Ranna ehituskeeluvööndi ulatust on üldplaneeringuga vähendatud Lõmala-Kaugatoma tee telgjooneni ja planeeringualale see ei ulatu.

C. Kaalutlused

Üldplaneeringu kohaselt tuleb koostada detailplaneering, kui elamumaal ehitusõigust taotleb kinnistu kattub osaliselt või täielikult säilitamisele kuuluva loodusväärtuslike maastike ja koosluste võrgustikuga või kaitsemetsaga. Üldplaneeringuga on määratud planeeringuala läänepoolsesse serva Lõmala-Kaugatoma tee äärde loodusväärtustega ala. Seega on detailplaneeringu koostamise kohustus planeerimisseaduse § 125 lõike 2 alusel, mille kohaselt on detailplaneeringu koostamine nõutav üldplaneeringuga määratud detailplaneeringu koostamise kohustusega alal või juhul.

Detailplaneeringuga planeeritakse enamus hoonestust reserveeritud väikeelamumaa juhtfunktsiooniga alale, osaliselt on hoonestusala määratud maatulundusmaale (krunt 1 ärimaa). Üldplaneeringu kohaselt on maatulundusmaa igale katastriüksusele võimalik ehitada üks ühepereelamu ning selle juurde kuni viis abihoonet. Ärimaa sihtotstarbe määramist üldplaneeringus maatulundusmaal ei ole käsitletud. Planeeritud ärimaa on kavandatud reserveeritud väikeelamumaaga kokku ja hoonestus moodustab ühtse tervikala. Lähipiirkonnas asuvad hoonestatud maatulundusmaa ja elamumaa sihtotstarbega katastriüksused, lähim hoonestatud katastriüksus piirneb planeeringualaga. Eeltoodust tulenevalt leiab vallavalitsus, et planeeritav hoonestus sobib antud piirkonda arvestades lähipiirkonna maakasutust ja hoonestust ning tegevus on kooskõlas üldplaneeringuga.

Kehtiv üldplaneering lubab reserveeritavatele elamumaadele ärimaa kõrvalfunktsiooni 20% ulatuses. Ärimaa kõrvalfunktsiooni rakendamisel on kõige olulisemaks kriteeriumiks keskkonnasäästlik majandamine, mis oleks looduskeskkonna suhtes võimalikult väikese koormava efektiga ning eelistatud on puhkemajanduslik teenindus, toitlustamine ja

majutusteenus. Kõrvalfunktsiooni rakendamisel elamumaal ei tohi kahjustada ega piirata naaberkinnistute maaomanike ja valdajate huve ega õigusi. Planeeringualale kavandatakse ärimaa kõrvalfunktsiooni puhkemajanduslikul eesmärgil majutushoonete püstitamiseks. Kavandatav ärimaa kõrvalfunktsioon ei koorma looduskeskkonda, kuna kavandatakse väikesemahulisi majutushooneid. Samuti ei kahjusta ega piira ärimaa funktsiooni kavandamine naaberkatastriüksuste omanike huve ega õigusi, kuna ei mõjuta naaberkinnistute maakasutust. Eeltoodust tulenevalt leiab vallavalitsus, et kavandatav ärimaa kõrvalfunktsioon on kooskõlas üldplaneeringu tingimustega.

Planeeringuala läänepoolne serv Lõmala-Kaugatoma tee ääres on üldplaneeringuga määratud kui loodusväärtustega ala. Üldplaneeringu kohaselt kooskõlastatult keskkonnateenistusega võib keskkonnamõju hindamise nõudest loobuda, asendades selle detailplaneeringuga kehtestatud keskkonnakaitseliste tingimustega. Lauri katastriüksuse läänepoolsele osale ulatub väga kitsas riba loodusväärtustega alast. Valdavalt on loodusväärtustega ala osas tegemist piirkonnale iseloomuliku kauni kadakase alaga. Vallavalitsus leiab, et keskkonnamõju hindamine (sh. keskkonnamõjude eelhindangu koostamine) ei ole vajalik ja selle võib asendada detailplaneeringuga kehtestatud keskkonnakaitseliste tingimustega – üldplaneeringu kohase loodusväärtustega ala piiridega on detailplaneeringus arvestatud, säilitatud on see osa planeeringust kogu ulatuses olemasolevana ja looduslikuna ning hoonestust sinna kavandatud ei ole.

Planeeringualast läänepool, üle Lõmala-Kaugatoma tee, asub Riksu ranniku hoiuala, mis ühtlasi kuulub ka Natura 2000 võrgustikku Riksu ranniku linnu- ja loodusalana. Piirkonnas on kaitstavale alale inventeeritud kaitse-eesmärgiks seatud elupaigatüübid – rannaniit (1630*) ja loopealne (6280*). Planeeringuala ei ulatu kaitstavale alale ning tegevusi kaitstavale alale ei ole kavandatud. Planeeringuga kavandatavaid hoonestusalasid jääb eraldama Lõmala-Kaugatoma tee ja loodusväärtustega ala riba. Seetõttu on tagatud puhver planeeringuga kavandatavate hoonestusalade ja kaitstava ala vahel.

D. Detailplaneeringu menetlus

Detailplaneeringu algatamisest teavitati vallalehes Saaremaa Teataja 19.05.2022, maakonnalehes Saarte Häääl 10.05.2022, ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded 02.05.2022 ja Saaremaa valla veebilehel 03.05.2022. Planeeringuala naabreid ja vastavaid ametiasutusi teavitati kirjalikult 02.05.2022 kirjaga nr 5-2/2690-1.

Detailplaneeringu eelnõu esitati planeeringuala piirinaabritele ja Keskkonnaametile arvamuse avaldamiseks 16.04.2024 kirjaga nr 5-2/2247-1 ning kooskõlastamiseks Päästeametile, Transpordiametile, Kaitseministeeriumile ja Terviseametile 16.04.2024 kirjaga nr 5-2/2248-1. Kaitseministeerium ja Terviseamet olid detailplaneeringu menetlusse kaasatud, kuna detailplaneeringu eelnõu lahendus sisaldas väiketuulikute kavandamist.

Planeeringuala naabrid arvamust ei avaldanud. Keskkonnaamet oma 03.05.2024 kirjaga nr 6-2/24/7925-2 esitas arvamuse, milles tõi kokkuvõtvalt välja järgneva (*kursiivis*):

- 1. Välistamiseks võimalikku konflikti tuulegeneraatorite ja kaitsealuste linnuliikide vahel, on vajalik ornitoloogi ekspertiis tuulegeneraatoritele.*
- 2. Kanalisatsiooni peatükk ja joonis jätavad projekteerijale õiguse lahendusi ning asukohti valida. See peaks siiski olema detailplaneeringu ülesanne (planeerimisseadus § 126 lg 1 p 4 ja 9), et vältida hilisemaid vastuolusid õigusaktidega. Kui see jäetakse siiski projekteerija ülesandeks, siis peab kohalik omavalitsus olema ehituslubade väljaandmisel hoolas, et õigusaktide nõuded (kujad jne) oleks täidetud.*
- 3. Kujasid on mõõdetud imbsüsteemi keskkohast, kuid veeseaduse § 134 lg 4 näeb ette, et kanalisatsiooniehitise kuja ulatust arvestatakse kanalisatsiooniehitise hoone välisseinast või rajatise või seadme välispiirjoonest. Kuja ulatuse määramisel ei arvestata kanalisatsiooniehitise torustikku.*

4. Kogumiskaevul ei ole kuja, kuna see peab olema väliskeskonnast täielikult isoleeritud (joonisel 5 m).

Saaremaa Vallavalitsus vastas Keskkonnaametile 21.05.2024 kirjaga nr 5-2/2247-3 järgmiselt (kursiivis):

1. Detailplaneeringu koostamisel on loobunud elektrituulikute planeerimisest ja detailplaneeringusse on tehtud vastavad muudatused.
2. Planeerimisseaduse § 126 lg 1 p 4 alusel on detailplaneeringu kohustuslike hoonete ja rajatiste toimimiseks vajalike ehitiste, sealhulgas tehnovõrkude ja -rajatiste ning avalikule teele juurdepääsuteede võimaliku asukoha määramine. Vallavalitsuse seisukohast ei pea olema tehnovõrgud täpselt paigas, vaid tegemist on tinglike asukohtadega ning ehitusprojekti koostamisel arvestatakse kõigi vajalike seaduste ja vajalike kooskõlastustega.
3. Kujad ja immutuspeenraga kaasnev 50 m raadiusega kitsendus puurkaevu asukoha suhtes on detailplaneeringu joonisel parandatud. Märkides kaardile kuja ja immutuspeenraga kaasneva 50 m raadiusega kitsenduse puurkaevu asukoha suhtes, tuleb selle arvestamise algpunktiks määrata immutuspeenra välispiirjoon või kanalisatsiooniehitise välissein.
4. Veeseaduse § 134 lg 1 kohaselt on kanalisatsiooniehitise kuja kanalisatsiooniehitise, välja arvatud torustik, kõige väiksem lubatud kaugus elamust ning majutus-, ravi-, spordi-, haridus-, kaubandus- ja teenindushoonest, samuti transpordihoonest, mis teenindab regulaarselt inimesi, ning salv- ja puurkaevust. Vallavalitsuse seisukohast on tegemist kanalisatsiooniehitisega, millele tuleb kuja määrata.

Peale Keskkonnaameti seisukoha esitamist huvitatud isik loobus väiketuulikute kavandamisest ja detailplaneeringust on väiketuulikute ehitusõigus eemaldatud.

Detailplaneeringu on kooskõlastanud Päästeamet 22.04.2024 kirjaga nr 7.2-3.4/2188-2. Transpordiamet 13.05.2024 kirjaga nr 7.2-1/24/9672-3 jättis detailplaneeringu eelnõu kooskõlastamata järgmistel põhjustel: 1. Seletuskirja osas 5.7 nimetatud Transpordiameti kiri ei ole asjakohane, seetõttu palume seletuskirjas laused „Planeeritav mahasõit rajatakse Transpordiameti kirja 09.05.2022 nr 7.2-2/22/7687-2 tingimustele. Ristmik rajatakse vastavuses Transpordiameti mahasõidu Tüüp 1 lahendusega. Kruusakattega ristumiskoha, minimaalsed mõõdud: 5,5 m laiune teeosa vähemalt 10 m pikkusel teeosal. Vastavalt põhijoonisele (joonis DP-04) on ristmikul pöörderaadius 5.0 m“ ära jätta. 2. Seletuskirja osa 5.7 neljas lõik sõnastada järgnevalt: „Rajatava tee puhul on tegemist erateega, kuhu nähakse ette juurdepääsu servituudi vajadusega ala, et kindlustada juurdepääsud mõlemale planeeritavale krundile. Riigitee alusele maale ulatuv ristumiskoht kuulub riigitee koosseisu ning riigitee omaniku omandisse. Ristumiskoha projekti koostamiseks tuleb EhS § 99 lg 3 alusel taotleda Transpordiametilt nõuded ning projekt Transpordiametiga kooskõlastada.“ Detailplaneeringusse tehti vastavad muudatused ja Transpordiamet kooskõlastas detailplaneeringu 26.05.2024 kirjaga nr 7.2-1/24/9672-5.

Detailplaneeringu eelnõu on kooskõlastanud ka Terviseamet 22.04.2024 kirjaga nr 9.3-1/24/4153-2 ja Kaitseministeerium 13.05.2024 kirjaga nr 12-3/24/56. Vabariigi Valitsuse 17.12.2015 määruse nr 133 „Planeeringute koostamisel koostöö tegemise kord ja planeeringute kooskõlastamise alused“ alusel olid Terviseamet ja Kaitseministeerium Lauri detailplaneeringu kooskõlastajateks üksnes elektrituulikute planeerimise tõttu. Kuna detailplaneeringu lahendusest on eemaldatud elektrituulikute planeerimine, siis Terviseametit ja Kaitseministeeriumi enam detailplaneeringu menetlusse ei ole vajalik kaasata.

Saaremaa Vallavalitsus võttis detailplaneeringu 30. juuli 2024. a korraldusega nr 2-3/821 vastu ja suunas avalikule väljapanekule.

Avalik väljapanek toimus perioodil 22.08.–04.09.2024. Avalikust väljapanekust teavitati planeeringuala naabreid ja vastavaid asutusi 01.08.2024 kirjaga nr 5-24157-1. Teade avaliku

väljapaneku kohta ilmus 01.08.2024 valla veebilehel ning 08.08.2024 maakonnalehes Saarte Hääl.

Avaliku väljapaneku jooksul esitas Keskkonnaamet oma 23.08.2024 kirjaga nr 6-2/24/7925-5 arvamuse, milles tõi kokkuvõtvalt välja järgneva (kursiivis):

- 1. Keskkonnaameti 03.05.2024 kirjas nr 6-2/24/7925-2 toodud märkusega: „Lisaks märgime, et kanalisatsiooni peatükk ja joonis jätavad projekteerijale õiguse lahendusi ning asukohti valida. See peaks siiski olema detailplaneeringu ülesanne (planeerimisseadus § 126 lg 1 p 4 ja 9), et vältida hilisemaid vastuolusid õigusaktidega“ ei ole planeeringu koostamisel arvestatud.*
- 2. Planeeringu joonisele ei ole kantud veehaarete ümber ala, kuhu ei ole lubatud heitvett pinnasesse juhtida. Veeseadus (VeeS) ei kohusta heitvee imbsüsteemi ümber 50 meetrilist salvkaevu ja joogivee puurkaevu rajamise keeluala, kuna veehaarde sanitaarkaitseala ja hooldusala moodustatakse veehaardele, mitte heitvee ärajuhtimisele. Veehaarde sanitaarkaitsealal ja hooldusalal heitvee pinnasesse juhtimise vältimiseks on nõuded toodud VeeS § 127 lg-s 1, mille kohaselt heitvee ja saasteainete pinnasesse juhtimine ei ole lubatud veehaarde sanitaarkaitsealal ja hooldusalal ning lähemal kui 50 meetrit sanitaarkaitseala või hooldusala välispiirist. Omapuhastiks oleva imbsüsteemi ja salvkaevu korral, mida ei kasutata joogivee otstarbeks, on heitvee ja saasteainete pinnasesse juhtimine reguleeritud VeeS § 137 alusel. Palume planeeringu põhijoonist korrigeerida vastavalt VeeS § 127 lg-le 1.*
- 3. Arvestades maa-ala kõrgusmärke on põhijoonise alumise krundi puurkaevu asukoht madalamal võrreldes kavandatud imbsüsteemide asukohtadega ning kavandatud puurkaev jääb imbsüsteemist põhjaveeliikumise suunas allavoolu. Omapuhasti peab paiknema joogiveekaevude suhtes allanõlvu ning põhjavee liikumissuuna suhtes allavoolu.*

Saaremaa Vallavalitsus vastas Keskkonnaametile 06.09.2024 kirjaga nr 5-2/4718-1 järgmiselt (kokkuvõtvalt kursiivis):

- 1. Vallavalitsus on oma varasemas 21.05.2024 vastuskirjas nr 5-2/2247-3 toonud välja, et detailplaneeringu ülesandeks on detailplaneeringu kohustuslike hoonete ja rajatiste toimimiseks vajalike ehitiste, sealhulgas tehnovõrkude ja -rajatiste ning avalikule teele juurdepääsuteede võimaliku asukoha määramine ning detailplaneeringuga ei pea olema tehnovõrgud täpselt paigas.*
- 2. Kuna hajaasustuses on individuaalse kaevu rajamine reeglina ainus võimalus joogivee kättesaadavuse tagamiseks ning eelnevalt puhastatud heitvee pinnasesse immutamine on aga vaid üks võimalik reovee kohtkäitlusviis mitmetest (reovee kogumismahuti paigaldamine, bioloogilisest puhastatud heitvee veekogusse juhtimine, kuivkäimla kasutamine), siis vahekauguse nõude tagamisel on objektiks, mille ümber 50 m raadiusega piirang märgitakse, heitvee imbsüsteem. Nimetatud piirangu alas tuleb naabritelt saada kooskõlastus, mis tagab selle, et heitvee immutusalale ei jää lubatust lähemale ühtegi registrisse kandmata ajaloolist kaevukohta, samuti on seeläbi tagatud, et naaberkinnistu omanik saab teadlikuks asjaolust, et antud piirang seab kirjeldatud alas kitsenduse kaevu rajamise osas. Selline käsitlus tagab kõigi osapoolte huvide parema kaitse ning asjaajamise parema läbipaistvuse.*
- 3. Detailplaneeringusse tehakse vastavad muudatused.*

Keskkonnaamet esitas 27.09.2024 kirjas nr 6-2/24/7925-8 oma seisukoha vallavalitsuse arvamusele, tuues välja, et piisavalt on põhjendatud imbsüsteemile suurema kuja määramist, kuhu ei ole lubatud rajada joogivee salv- ega puurkaeve, kuid Keskkonnaamet peab siiski mõistlikuks järgida VeeS § 127 lg-s 1 toodud nõuet, et oleks määratud veehaarete ümber ala, kuhu ei ole lubatud heitvett pinnasesse juhtida.

Keskkonnaameti seisukoha punktide 2 ja 3 alusel on detailplaneeringut täiendatud ja detailplaneeringu joonisele on lisatud ka puurkaevu veehaardele 50 m suurune ala, kus ei ole lubatud heitvett pinnasesse juhtida.

Detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avalikul arutelul 11.09.2024 Saaremaa vallamajas aadressil Tallinna tn 10, Kuressaare osalejaid ei olnud.

E. Kokkuvõte

Detailplaneering on koostatud kooskõlas üldplaneeringuga ja avaliku väljapaneku perioodil esitatud arvamustega on arvestatud. Detailplaneering vastab õigusaktidele ja valla ruumilise arengu eesmärkidele ning detailplaneeringu elluviimisega ei avaldata olulist mõju tegevuse ala ja selle lähiümbruse majandus-, sotsiaal-, kultuuri- ning looduskeskkonnale.

Kuna detailplaneeringuga ei kavandata avalikuks kasutamiseks ette nähtud teid, rajatisi ega tehnovõrke, siis puudub vajadus sõlmida huvitatud isikuga halduslepingut.

Lähtudes eeltoodust ja võttes aluseks planeerimisseaduse § 139 lõike 1 ning Saaremaa Vallavolikogu 22. veebruari 2018. a määruse nr 10 „Planeerimise ja ehitusalase tegevuse korraldamine“ § 2 lõike 2 punkti 2, Saaremaa Vallavalitsus

annab k o r r a l d u s e:

1. Kehtestada Möldri külas Lauri detailplaneering (TS-Projektbüroo OÜ töö nr 02-23DP, toodud korralduse lisana), mille eesmärgiks on katastriüksuse jagamine kaheks krundiks ning neile elamute, kõrvalhoonete ning väikeste majutushoonete ehitusõiguse määramine.
2. Korraldus jõustub teatavastegemisega.

Korraldust on võimalik vaidlustada haldusmenetluse seaduses sätestatud korras esitades vaide Saaremaa Vallavalitsusele või halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras esitades kaebuse Tallinna Halduskohtule 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamisest.

(digitaalselt allkirjastatud)

Mikk Tuisk
vallavanem

(digitaalselt allkirjastatud)

Aivar Rahno
vallasekretär