



KESKKONNAAMET

Siim Kuusik  
Saaremaa Vallavalitsus

Teie 18.04.2023 nr 5-2/2450-1

Meie 04.05.2023 nr 6-2/23/7923-2

### **Oitme Juhani detailplaneeringu planeeringuala suurendamine**

Soovite Keskkonnaameti seisukohta Saaremaal Oitme külas menetluses oleva Juhani detailplaneeringuala suurendamiseks, tulenevalt asjaoludest, et planeeringualasse tuleb arvata kavandatud paadisild ning juurdepääsutee. Planeeringuala jääb valdavas osas Juhani maaüksusele (tunnus 40302:001:0007).

Keskkonnaamet on varasemalt Juhani detailplaneeringu osas andnud seisukoha 22.08.2022 kirjaga nr 6-2/22/5776-6, 05.07.2022 kirjaga nr 6-2/22/5776-4 ning 22.04.2022 kirjaga nr 6-2/22/5776-2. Keskkonnaamet ei korda üle maaüksusega seotud asjaolusid. Keskkonnaameti puutumus nimetatud detailplaneeringuga tuleneb asjaoludest, et tegevus toimub Väinamere hoiualal ning Natura 2000 võrgustiku Väinamere linnu- ja looduslalal ning vajalik on ranna ehituskeeluvööndi vähendamine.

Detailplaneeringuala suurendamine ei mõjuta Keskkonnaameti hinnangul varasemalt antud seisukohti, kuna planeeringulahendus jääb samaks. Uusi tegevusi ei ole kavandatud. Keskkonnaametil puuduvad vastuväiteid ala suurendamisele.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Meeli Kesküla  
juhtivspetsialist  
looduskasutuse osakond

Allar Liiv 5770 2448  
allar.liiv@keskkonnaamet.ee