



MUINSUSKAITSEAMET

Saaremaa Vallavalitsus

Liina Järveots

liina.jarveots@saaremaavald.ee

Teie: 04.09.2023 nr 5-2/4710-1

Meie: 18.09.2023 nr 5.1-17.5/1251-3

Muinsuskaitseameti seisukoht Oitme külas Juhani detailplaneeringu eskiislahenduse avaliku väljapaneku ja arvamuse andmise kohta

Saaremaa vald korraldab Oitme külas Juhani detailplaneeringu eskiislahenduse avaliku väljapaneku. Juhani detailplaneering algatati Saaremaa Vallavolikogu 27.10.2022 otsusega 1-3/85 ja planeeringuala muudeti Saaremaa Vallavolikogu 21.06.2023 otsusega nr 1-3/51. Planeeringuala suurusega ca 6 ha hõlmab Juhani (40302:001:0007) ja juurdepääsu tee osas osaliselt Ranna-Jaani (40302:001:0605), Lambi (71401:001:2243), Hotelli (40302:001:0356) ja Väike-Liiva (40302:001:0363) katastriüksuseid.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on ehitusõiguse planeerimine elamu, abihoonete ja paadisilla ehitamiseks, juurdepääsutee rajamiseks ning selleks ranna ehituskeeluvööndi vähendamine.

Detailplaneeringuala hõlmab territoriaalmerd. Vastavalt Muinsuskaitseadusele tegeleb veealuse kultuuripärandi kaitsega Muinsuskaitseamet. Muinsuskaitseamet annab teada, et ametil puudub antud detailplaneeringu protsessis edasine osalemise vajadus.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Liis Koppel

Saaremaa nõunik

Muinsuskaitseamet

liis.koppel@muinsuskaitseamet.ee

53089199