

EP 100%  
4583 m<sup>2</sup>  
8/7 2/2 350 1+2

katusekalle:  
elamu ja abihooned 30-45°  
täiskahekorruselised  
hooned 15-30°

EP 100%  
3192 m<sup>2</sup>  
8/7 2/2 350 1+2

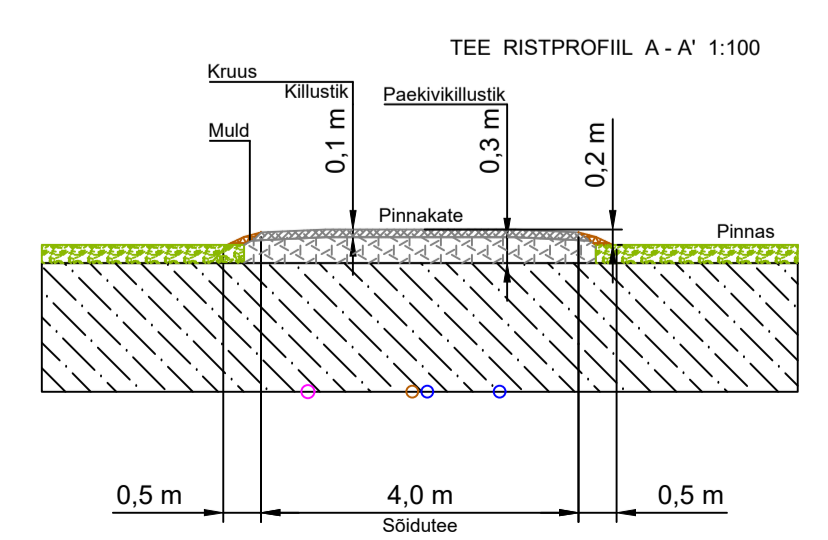
katusekalle:  
elamu ja abihooned 30-45°  
täiskahekorruselised  
hooned 15-30°

EP 100%  
7041 m<sup>2</sup>  
8/7 2/2 350 1+2

katusekalle:  
elamu ja abihooned 30-45°  
täiskahekorruselised  
hooned 15-30°

LT 100%  
776 m<sup>2</sup>

TEHNILISED NÄITAJAD	
Planeeritud maa-ala suurus	15592 m <sup>2</sup>
Kavandatud kruntide arv	4
Krunditud maa bilanss	15592 m <sup>2</sup> 100
Elamumaa	3192 m <sup>2</sup> 21
Elamumaa	4583 m <sup>2</sup> 29
Elamumaa	7041 m <sup>2</sup> 45
Teemaa	776 m <sup>2</sup> 5



KRUNTIDE EHTISÜBIGUS											
pos. nr.	krundi aadress või aadress ettepanek	krundi planeeritud suurus (m <sup>2</sup> )	hoonete aluse pind (m <sup>2</sup> )	maa kormuleerimis (põhiohje/abihoone d)	hoone/abihoone kogus maapinnast (m <sup>2</sup> )	hoonete arv krundil (põhiohje/abihoone d)	maa sisetarve ja osakalade (detailplaneeringu lihtede kampa)	maa sisetarve ja osakalade (detailplaneeringu lihtede kampa)	suulised hütupindade kantsurimisega sisetarve kampa	suulised hütupindade kantsurimisega sisetarve kampa	kruntide ehitus
1	Sõrve mnt 13	3192	350	2/2	8/7	1+2	100% EP	E 100%	350	TP-3	1. Riigimaantee kattevöönd äärmise sõidurajaga 2. MP kaabelmüüri kattevöönd ja reaservitud 2 m kaabli teljele OÜ Elektrivõrgu kaabel. 3. Sidekaabli kattevöönd ja reaservitud 1 m kaabli teljele.
2	Sõrve mnt 13b	4583	350	2/2	8/7	1+2	100% EP	E 100%	350	TP-3	1. Riigimaantee kattevöönd äärmise sõidurajaga 2. MP kaabelmüüri kattevöönd ja reaservitud 1 m kaabli teljele OÜ Elektrivõrgu kaabel. 3. MP õhuline kattevöönd ja reaservitud 2 m teljele OÜ Elektrivõrgu kaabel. 4. Keskpinge õhuline kattevöönd ja reaservitud 10 m kaabli teljele OÜ Elektrivõrgu kaabel. 5. Sidekaabli kattevöönd ja reaservitud 1 m kaabli teljele. 6. Veetoruks servitud 2 m teljele POS 1, 2 ja 3 kaabel.
3	Sõrve mnt 15b	7041	350	2/2	8/7	1+2	100% EP	E 100%	350	TP-3	1. MP õhuline kattevöönd ja reaservitud 2 m teljele OÜ Elektrivõrgu kaabel. 2. MP kaabelmüüri kattevöönd ja reaservitud 1 m kaabli teljele OÜ Elektrivõrgu kaabel. 3. MP õhuline kattevöönd ja reaservitud 10 m kaabli teljele OÜ Elektrivõrgu kaabel. 4. Keskpinge õhuline kattevöönd ja reaservitud 10 m kaabli teljele OÜ Elektrivõrgu kaabel. 5. Sidekaabli kattevöönd ja reaservitud 1 m kaabli teljele. 6. Veetoruks servitud 2 m teljele POS 1, 2 ja 3 kaabel.
4	Põllu tee	776	-	-	-	-	100% LT	L 100%	-	-	1. Riigimaantee kattevöönd äärmise sõidurajaga 2. MP kaabelmüüri kattevöönd ja reaservitud 1 m kaabli teljele OÜ Elektrivõrgu kaabel. 3. MP õhuline kattevöönd ja reaservitud 2 m teljele OÜ Elektrivõrgu kaabel. 4. Keskpinge õhuline kattevöönd ja reaservitud 10 m kaabli teljele OÜ Elektrivõrgu kaabel. 5. Sidekaabli kattevöönd ja reaservitud 1 m kaabli teljele POS 1, 2 ja 3 ning Sõrve mnt 15 kaabel. 6. Veetoruks servitud 2 m teljele POS 1, 2 ja 3 ning Sõrve mnt 15 kaabel. 7. Detailplaneeringut tuleb järgitada täielikult.
KOKKUU:		15592									

PLANEERINGUALA ANDMED				
Katastrüksuse nimetus	Katastritunnus	Omanik	Allkiri	Kuupäev
Sõrve mnt 13	34804:001:0046	Paul Pöld, Odette Pöld, esindaja volikiri ja alusel Daniel Taur		

**TINGMÄRGID**

**OLEMASOLEV**

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KATASTRÜKSUSE PIIR
- MADALPINGE ÕHULIN
- RIGIMAANTEE KATSEVÖÖND 10 m SERVAST
- EHTISKEELIVÖÖND
- SIDEKAABEL
- SIDEKAABEL (TÖÖST VÄLJAS)
- MADALPINGEKAABEL
- MADALPINGE ÕHULIN
- KESKPINGEKAABEL
- KESKPINGE ÕHULIN
- VEETORUSTIK
- ISEVÕULNE KANALISATSIIOON
- SADEVEKANALISATSIIOON
- SURVEKANALISATSIIOON
- TRUP
- TEHNOVÕRKEDE KATSEVÖÖND
- KANALISATSIIOONIKAEV
- KANALISATSIIOONIPUMLA
- ELEKTRIKILP
- VÄÄRTUSLIK KÕRGHALIASTUS (sh riigimaantee mõra summutamiseks)
- ALAJAAM
- TEESERVITUUT

**PLANEERITAV**

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KRUNDI PIIR
- HOONESTUSALA
- HOONESTUSALA
- KANALISATSIIOONITORUSTIK
- MADALPINGE MAAKAABELLIIN
- 0,4 kV ÕHULIN (õhukõrvalt)
- LITUMISKILP / ÕHULIINI POST
- TEHNOVÕRKEDE KATSEVÖÖND
- TEHNOVÕRKEDE SERVITUUT
- HOONE SOOVITUSLIK ASUKOHT
- KATTEGA JUURDEPÄÄSUTTEE
- JURDEPÄÄS KRUNDILE
- PRÜGIKONTAINERI SOOVITUSLIK ASUKOHT
- TEEPARKIMINE
- NÄHTAVUSKOLMNURK
- VERTIKAALPLANEERIMISE KÕRGSMÄRK
- SIDEKAABEL
- SIDEKAABEL 093YK15
- KUUVIHDRAHT / VEETORU
- SOOUSHKIRGUSE LEVIKU MÕJUGA ALA
- TIK / TULETÕRJE VEEVÕTUKOHT
- TEESERVITUUT

- Märkused:
- Geodeetiline alusplaan on koostatud DP Projektbüro OÜ poolt. Töö nr: 115-21-G, moodistamise aeg: 14.11.2021.a
  - Koordinaadid L-EST97 süsteemis ja kõrgused EH2000 süsteemis.
  - Detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu lisana joonise juurde.
  - Joonisel kujutatud ruumilahendus on tinglik ja täpsustatakse ehitusprojektiga.
  - Ehitusprojekti planeeringule vastavust kaalutleb Saaremaa Vallavalitsus, võttes arvesse avalikud ja erahuvid ning planeeringu üldise lahenduse.
  - Vallavalitsus võib planeeringu järgset ruumilahendust ja projekterimis põhimõtteid täpsustada projekterimistingimustega.

**DP Projektbüro OÜ**  
Reg. koode 11217547  
EKP00710, 26.04.2006  
Rohu 5, Kuressaare  
Tel +372 4545491

**PROJEKT BÜROO**

Koostajad: Janika Jürgenson, Alar Oll

Kuupäev: 05.03.2024

Saaremaa Vallavalitsus  
Sõrve mnt 13 detailplaneering  
Nasva alevik, Saaremaa vald, Saare maakond

Joonise nimetus: PÕHIJONIS TEHNOVÕRKEDEGA

Mõõt	Töö nr	Stadium	Joonis	Jooniseid
1:500	24-21-DP	DP	DP3	3