

SAAREMAA VALLAVALITSUSELE

**TAOTLUS DETAILPLANEERINGU ALGATAMISEKS**

Palun algatada detailplaneering ja väljastada detailplaneeringu lähteseisukohad järgmisele maaüksusele: Saaremaa vald, Nasva alevik, Kõngu (34801:008:0059)

(kinnistu nimi ja katastritunnus)

Taotleja: Juriidiline isik  Eraisik

Nimi Ines Vapper

Aadress ...

Äriregistri nr / isikukood ...

Kontakttelefon +372 ...

E-mail ...

Taotleja suhe maaüksusega: kinnistu omanik   
hoone omanik   
volitatud esindaja

Detailplaneeringu koostamise eesmärk:

Ehitusõiguse määramine üksikelamute ehitamiseks, teede ja juurdepääsude ning liikluskorralduse põhimõtete planeerimine, tehnovõrkude ja – rajatiste paigutuse määramine, servituutide ja kitsenduste vajaduse määramine.

- Planeeritakse üksikelamuid  
10  
(elamute arv)
- Planeeritakse korruselamuid  
(korruselamute arv, taotletav korruselisus, kortereid ühes korruselamus)
- Planeeritakse ridaelamuid  
(ridaelamubokside arv)
- Planeeritakse ärihooneid  
(ärihoonete arv, taotletav korruselisus)
- Planeeritakse tootmishooneid  
(tootmishoonete arv, taotletav korruselisus)
- Muu eelpoolnimetatamata eesmärk  
(kirjeldus)

Olemasoleva maaüksuse üldiseloomustus

Olemasolev maaüksus on maatulundusmaa sihtotstarbega katastriüksus. EHR andmetel ehitised ja rajatised puuduvad. Maaüksust on varem kasutatud põllumajanduslikuslikel eesmärkidel heina tootmiseks. Käesoleval ajal piirneb maakasutus rohttaimede purustamisega PRIA-lt toetuste taotlemiseks. Maaüksustel paiknevad edela-kirde suunaliselt kraavitused, mis on valdavalt lehtpuid ja võsa täis kasvanud.

Olemasolevad ehitised: puuduvad

Olemasolevad kommunikatsioonid:

elektrivarustus	<input checked="" type="checkbox"/>	1-20 kV õhuliin, keskpingeKaabel,
veevarustus	<input type="checkbox"/>	
kanalisatsioon	<input type="checkbox"/>	
sidevarustus	<input checked="" type="checkbox"/>	

Planeeritavad kommunikatsioonid:

elektrivarustus	<input checked="" type="checkbox"/>	Võrguühendused vastavalt Elektrilevi OÜ tehn.tingimustele
veevarustus	<input checked="" type="checkbox"/>	Võrguühendused vastavalt AS Kuressaare Veevärk tehn.tingimustele
kanalisatsioon	<input checked="" type="checkbox"/>	Võrguühendused vastavalt AS Kuressaare Veevärk tehn.tingimustele
sidevarustus	<input type="checkbox"/>	

Teede ja juurdepääsude olemasolu

2700097 Tiigi tänavalt \_\_\_\_\_  
(näidata, milliselt teelt)

Maakasutuse juhtotstarve valla üldplaneeringus

\_\_\_\_\_ pereelamute ala \_\_\_\_\_

Kohustun enne detailplaneeringu algatamist sõlmima Saaremaa Vallavalitsusega lepingu detailplaneeringu koostamise rahastamise kohta ning enne detailplaneeringu kehtestamist lepingu detailplaneeringukohaste rajatiste väljaehitamise kohustuse võtmise kohta.

Taotluse lisad:

1. Detailplaneeringu eskiis x
2. Tehnovõrkude skeem
3. Volitatud isiku puhul volitus

Detailplaneeringu algatamise taotleja

Ines Vapper

/digiallkiri/  
(kuupäev ja allkiri)