

Taotluse põhiandmed

Üldinfo

Taotlus: 28.03.2022

Detailplaneeringu algatamine

Taotleja info

Lauri Luks

Isikukood: ...

Taotluse sisu

Taotleja andmed

Kas täidate taotlust eraisiku või ettevõtte esindajana?: Eraisik

Taotleja nimi: Lauri Luks

Isikukood: ...

Kontakttelefon: ...

E-posti aadress: ...

Aadress: ...

Detailplaneeringu algatamine

Palun algatada detailplaneering ja väljastada detailplaneeringu lähteseisukohad järgmisele(tele) maaüksusele(tele):

Kinnistu nimi : Luksi

Kinnistu katastrikood: 34801:014:0012 (Saare maakond, Saaremaa vald, Luksi; 6.86 ha; <https://xgis.maaamet.ee/ky/34801:014:0012>)

Taotluse esitaja/ huvitatud isiku suhe maaüksusega: Kinnistu omanik

Detailplaneeringu koostamise eesmärk: Individuaalelamu koos abihoonetega

Planeeritava(te) hoone(te) tüüp: Planeeritakse üksikelamuid

Elamute arv: 1

Olemasoleva maaüksuse üldiseloostus: Ilus suur kinnistu, kus tahaks oma elu lõpupäevi veeta, kiiktoolis kiikudes

Olemasolevad ehitised: pole

Olemasolevad kommunikatsioonid: Elektrivarustus, Veevarustus

Olemasolevate kommunikatsioonide kirjeldus: Elektriliitumine tehtud Eest Energiaga, elektrikilp võimsusega 3x16A krundil olemas

Puurkaev krundil olemas, tehtud vastavalt projektile nr 475 ja väljastatud puurimisloale nt 19599

Planeeritavad kommunikatsioonid:

Planeeritavate kommunikatsioonide kirjeldus: põhikommunikatsioonid on olemas

Teede ja juurdepääsude olemasolu: Jah

Kirjeldada milliselt teelt on ligipääs: avalikult vallateelt, mis lõpeb vahetult krundi piiril, krundi kagunurgas.

Saaremaa kaart tee või juurdepääsu joonistamiseks:

[Vaata objekte kaardil](#)



Maakasutuse juhtotstarve liigilt üldisemas planeeringus: hoiuala
DETAILPLANEERINGU ALGATAMISE TAOTLUSELE LISATAKSE kavandatavat tegevust kirjeldav
eskiislahendus vastavalt Saaremaa Vallavalitsuse 9. mai 2018 määrusega nr 2-2/14 kehtestatud
„Detailplaneeringu algatamise taotluse vorm ning detailplaneeringu koostamise nõuded“
paragrahvile 4.

Detailplaneeringu eskiislahendus:

[Maja Abrukale.docx](#)

[Saunamaja Abrukale.docx](#)

[Hoonete ligikaudsed asukohad Arukal, Luksi kinnistul.docx](#)

Kui detailplaneeringu algatamise taotluse kohaselt soovitakse planeeringu koostamise rahastamist
kohaliku omavalitsuse kulul, menetleb kohalik omavalitsus taotlust edasi juhul, kui taotletava
planeeringu koostamine on kohaliku omavalitsuse eelarves ette nähtud.

Detailplaneeringu koostamise rahastamine: Nõustun detailplaneeringu koostamist rahastama

Täitja kontaktinfo

Nimi: Lauri Luks

E-post: ...

Telefon: ...