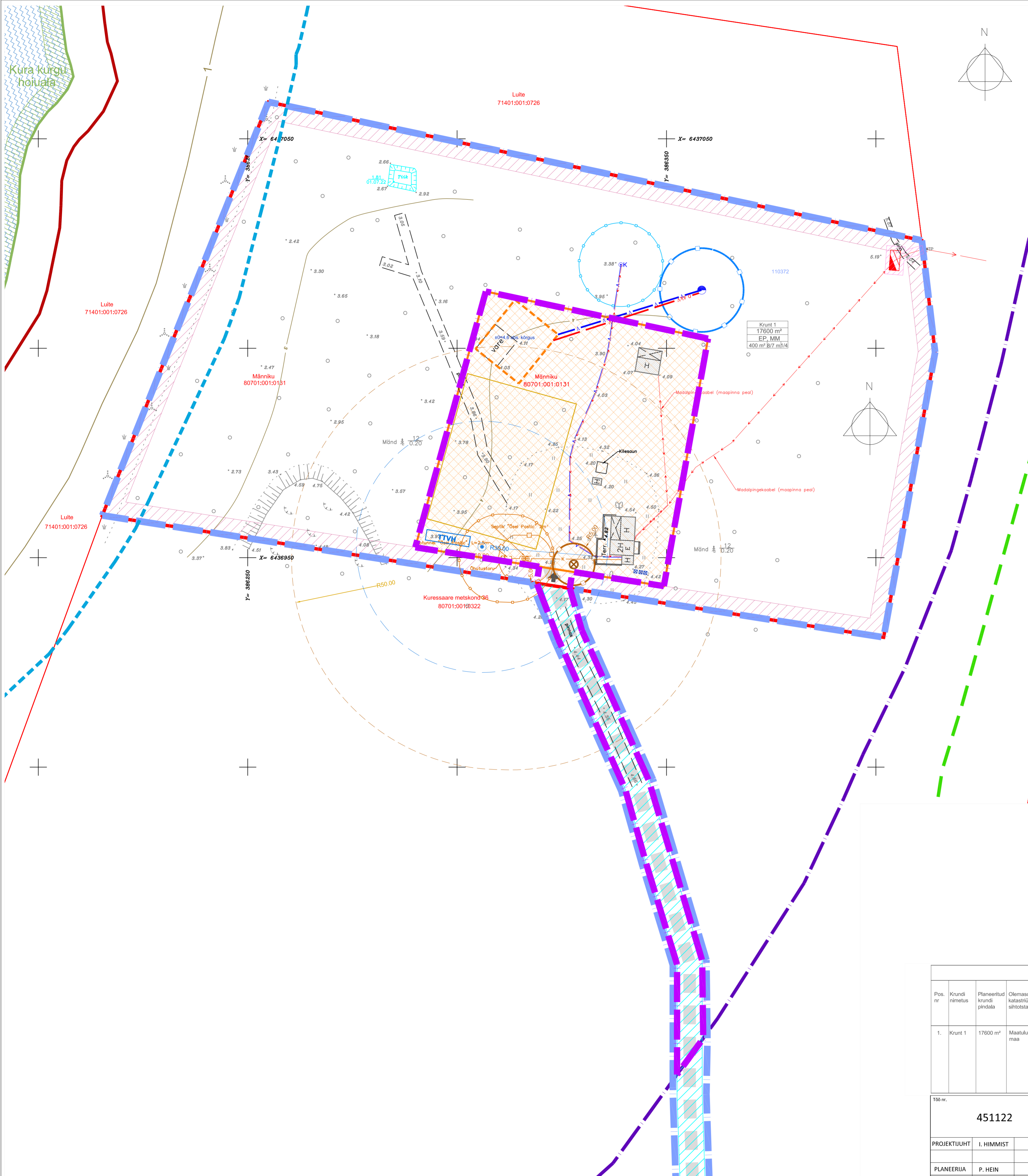


PLANEERINGUJOOIS

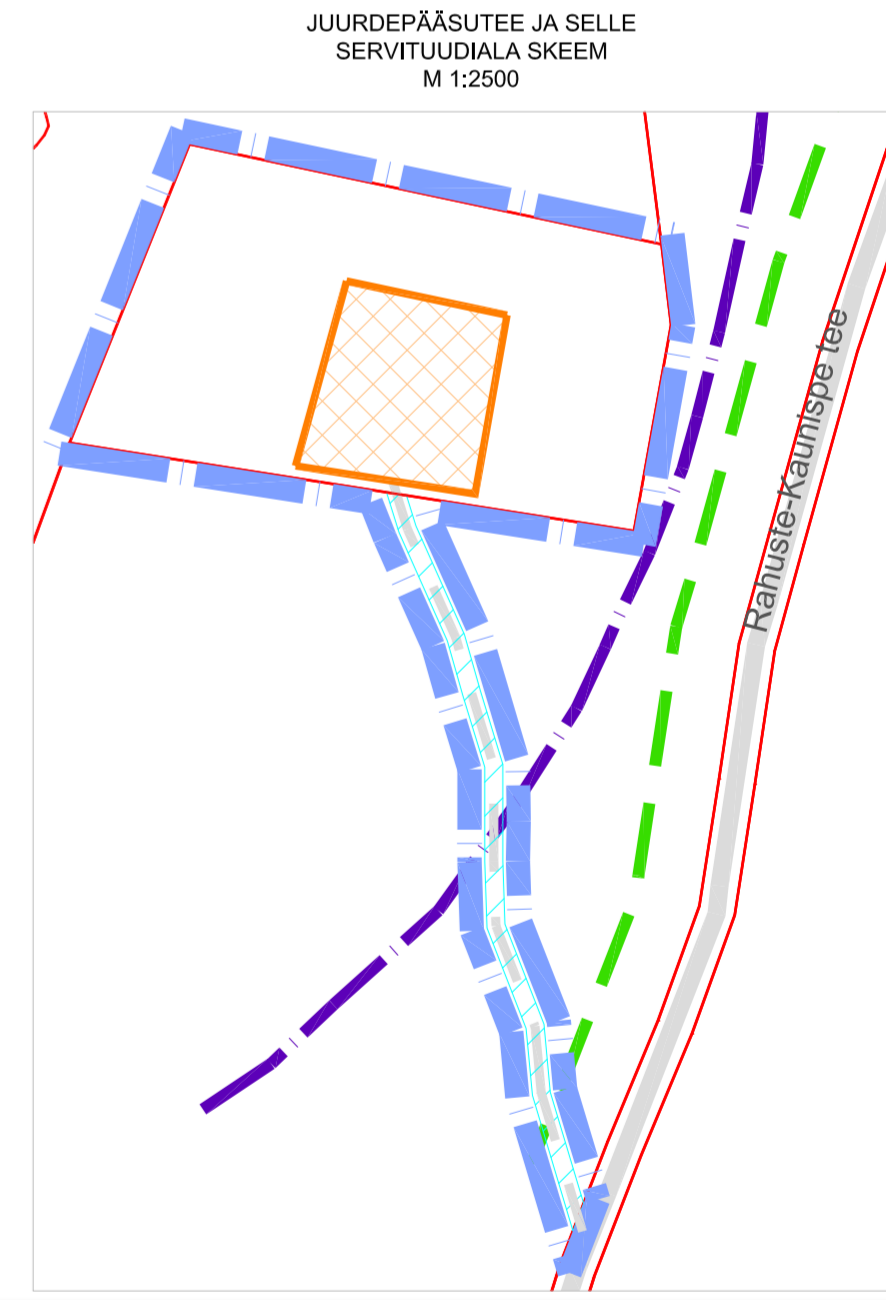


LEPPEMÄRGID:

	PLAN. ALA PIIR
	OLEMASOLEV PIIR
	PÕHIKAARDI JÄRGNE VEEPIIR
	SEADUSJÄRGNE KALLASRAJA PIIR
	SEADUSJÄRGNE VEEKAITSEVÕONDI PIIR
	SEADUSJÄRGNE EHTUSKEELUVÕONDI PIIR
	HOIJALA PIIR
	SEADUSJÄRGNE TEEKAITSEVÕONDI PIIR
	1 M SAMAKÕRUGUSJON
	OLEMASOLEV RIIGITEE
	OLEMASOLEV JUURDEPÄASUTEE
	OLEMASOLEV HOONE
	OLEMASOLEV VARE
	OLEMASOLEV ELEKTRILIITUMISKILP
	OLEMASOLEV MADALPINGEKAABEL
	OLEMASOLEV SALVKAEV
	OLEMASOLEV VEETORU
	OLEMASOLEV KANALISATSIOONITORU
	OLEMASOLEVA PUURKAEVU HOOLDUSALA
	OLEMASOLEV OMPAPUHASTI JA IMBTUNNEL
	OLEMASOLEVA KANALISATSIOONIRAJATISE KUJA
	ALA, Kuhu EI TOHI RAJADA VEEHÄÄRET NING SELLE HOOLUS- VÕI SANITAARKAITSEALA
	SEADUSJÄRGNE TEHNORAJATISTE KITSENDUSE ALA
	PLANEERITAVA KRUNDI PIIR
	TULETÕRJEKLADEST PÕHJUSTATUD EHTUSPIIRANGUTEGA ALA
	PLANEERITUD HOONESTUSALA
	ELUHOONE SOOVITUSLIK ASUKOHT (KONFIGURATSIOON TINGLIK)
	PLANEERITUD RANNA EHTUSKEELUVÕONDI VÄHENDAMISE PIIR
	HOONE ORIENTEERUV SIDUMISKÕRUGUS ±0=2,00 abs. kõrgus
	PLANEERITUD JUURDEPÄAS KRUNDILE
	PLANEERITUD PRÜGIKONTEINERID
	PLANEERITUD TULETÕRJEVEEHOIDLA
	PLANEERITUD TULETÕRJE VEEVÕTUKOHT (ASUKOHT TINGLIK)
	PLANEERITUD PUURKAEV (ASUKOHT TINGLIK)
	PLANEERITUD VEETORU
	PLANEERITUD REOVEEKOGUMISMAHUTI (ASUKOHT TINGLIK)
	PLANEERITUD 0,4 KV MAAKAABEL
	PLANEERITUD MAAKÕRUKONTUURI ALA
	PLANEERITUD PUURKAEVU HOOLDUSALA
	PLANEERITUD KANALISATSIOONIRAJATISE KUJA
	PLANEERITUD TEESERVITUUDI VAJADUS

Kruut 1  
17600 m²  
EP, MM  
400 m²/8/7 m/4

MAX EHTISE ALINE PIND  
Kruut 1  
17600 m²  
EP, MM  
400 m²/8/7 m/4  
HOONE MAX KÕRUGUS  
PÕHIKÕRVALHOONE



PLANEERITUD KRUNTIDE EHTUSÕIGUSE TABEL

Pos. nr	Krundi nimetus	Planeeritud krundi pindala	Olemasolev katastrüksuse sihtotstarve	Planeeritud krundi kasutamise sihtotstarve	Soovituslik krundi katastrüksuse sihtotstarve	Suurim lubatud ehitusala pind	Suurim lubatud hooneala pind	Suurim lubatud kõrgus	Kitsendused ja servituudide vajadus
1.	Kruut 1	17600 m²	Maatulusmaa	Oksikelamu maa EP Metsamaa MM	Maatulusmaa	400 m²	5	8,0 m/7 m	1. Krundil asub veekaitsevõond. 2. Planeeritav krunt asub ranna ehituskeeluvõondis ja ranna piiranguvõondis. 3. Krundil asuvad elektrikaab ja 0,4 kv maaakaabellin ja nende kaitsevõondid. 4. Krundil paikneb salvkaev ja selle hooldus ala 10 m ning krundile on planeeritud puurkaev ja selle hooldusala 10 m. 5. Krundile paikneb omapuhasti, imbsüsteem ja nende kujud.

Töö nr. **451122**

Planeeringu koostamise korraldaja: **SAAREMAA VALLAVALITSUS**

Huvitatud isik: **KASPAR SAARD**

PROJEKTUJUHT	I. HIMMIST	STAAD.	LEHT	LEHTI
PLANEERIJAL	P. HEIN	PLAN.	3	3
Kuupäev	26.07.2023	SAARE MAAKOND SAAREMAA VALD LINDMETSALA KÜLA MÄNNIKU DETAILPLANEERING		
		M 1:500 PLANEERINGUJOOIS		

MKA tegevusala PT 2102005  
MTR: EEP003326; ELK000027  
EL 10207096-0001; EP10207096-0001

Kloti OÜ Reg koode 10207096  
Rõu 5, Kuressaare 93819  
453 3723 / 508 4489  
kloti@kloti.ee / www.kloti.ee

MÄRKUSED:  
 1. ALUSPLAANINA KASUTATUD VÕRGURIST OÜ POOLT JUULIS 2022 MÕDDISTATUD GEODEETILIST ALUSPLAANI, TÖÖ NR 1063-062022  
 2. JOONISTEL KUJUTATUD RUUMILAHENDUS ON TINGLIK JA TÄPSUSTATAKSE EHTUSPROJEKTIDEGA  
 3. JOONISTE JUURDE KUULUB LAHUTAMATU OSANA SELETUSKIRI  
 4. JOONISTE VÄLJATROKID ON VALGUS- JA NISKUSTUNDLIKUD