



PÄÄSTEAMET

Kätlin Kallas  
Saaremaa Vallavalitsus  
vald@saaremaavald.ee

Teie 22.01.2024 nr 5-2/345-1

Meie 24.01.2024 nr 7.2-3.4/437-2

**Leisi alevikus Orissaare mnt 2a  
detailplaneeringu kooskõlastamisest  
keeldumine.**

Austatud Kätlin Kallas

Päästeseaduse § 5 lg 1 p 7 alusel keeldub Päästeameti Lääne päästekeskus kooskõlastuse andmisest

Asum Arhitektid OÜ poolt koostatud töö nr DP23LK Saare maakond, Saaremaa vald, Leisi alevik, Orissaare mnt 2a maa-ala detailplaneeringu tuleohutusosale järgmistel põhjustel:

1. Välise kustutusvee tagamine tuleb lahendada vastavuses Siseministri 18.02.2021 määrus nr 10 „Veevõtukohta rajamise, katsetamise, kasutamise, korrashoiu, tähistamise ja teabevahetuse nõuded, tingimused ning kord“ sätestatule. Vajaminev veevooluhulk ja kogus tuleb määrata vastavuses viidatud määrusele. Antud määruses puudub võimalus vähendada veekogust planeeringus kirjeldatud viisil.
2. Kui sõidukite parkimine on välisseinale lähemal kui 4 meetrit, tuleb välisseinas kasutada materjale, mis iseseisvalt ei põle ning seina üldpinnast ei tohi avatäidete pindala olla üle 25 % ja seda 4 meetri ulatuses külgsuunas ja 5 meetri ulatuses vertikaalsuunas.

Alus: TuoS § 23 lg 2 ja EVS 812-7:2018 p 11.2.3.10

Päästeameti Lääne päästekeskuse kooskõlastamisest keeldumine on sisult menetlustoiming. Üldjuhul saab haldusmenetluse toimingut vaidlustada koos haldusaktiga (sisulise otsusega) - antud juhul on vaide või kaebuse esitamine võimalik pärast Saaremaa Vallavalitsuse otsust.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Margo Kubjas  
Ohutusjärelvalve büroo  
nõunik  
Lääne päästekeskus

Margo Kubjas  
+372 4549762  
margo.kubjas@rescue.ee