



Vallimaa tänav  
34901:007:0129

X= 6458450  
Y= 411100

Rohu tänav L2  
34901:008:0069

X= 6458400  
Y= 411050

X= 6458400  
Y= 411150

Rohu tn 4 // Rohu tn 4b  
71401:001:2789

Torni tänav  
34901:007:0119

X= 6458350  
Y= 411100

Torni tn 12  
34901:007:0280

Torni tn 12a  
34901:007:0013

E 100%	
1909 m <sup>2</sup>	
12,6	600 2

KRUNDI EHTUSÕIGUS	
SIHTOTSTARVE	E 100%
KRUNDI PIND	1909 m <sup>2</sup>
HOONE MAX KÕRGUS MAAPINNAST	12,6
HOONE MAX KORRUSSELISUS	4
HOONETE ARV KRUNDIL	600 2
MAX EHTISEALUNE PIND	
E ELAMUMAA	

TINGMÄRGID

Olemasolev

- Katastriüksuse piir
- Hoonestus
- Soojatorustik
- Sademevee torustik
- Kanalisatsioonitorustik
- Veetorustik
- Sidekanalisatsioon
- Sidekaabel
- Side õhuliin
- Madalpingekaabel
- Keskpingeakaabel
- Sidekaev
- Sademeveekaev
- Sademevee restkaev
- Maa-alune hüdrantkaev
- Veetorustiku maakraan
- Kanalisatsioonikaev
- Elektri kaev
- Soojatorustiku maakraan
- Elektri liitumiskilp

Planeeritav

- Planeeringuala piir
- Ehitusjoon
- Hoonestusala piir
- Lamutatav hoone
- Tinglik hoone asukoht
- Veetrass
- Kanalisatsioonitrass
- Likvideeritav kanalisatsioonitrass
- Likvideeritav veetrass
- Sademeveetrass
- Soojatrass
- Sidekanalisatsioon
- Madalpingekaabel
- Parkimisala ja juurdepääsutee
- Juurdepääs jalgteele

Märkused: planeeringu alusmaterjal – DP Projektbüroo OÜ poolt koostatud geodeetilise alusplaan, töö nr 70–22–G; koordinaadid on L.EST'97 süsteemis; kõrgused on EH2000 süsteemis; detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu osana joonise juurde; joonisel kujutatud ruumilahendus on tinglik ja täpsustatakse ehitusprojektidega; ehitusprojekti planeeringule vastavust kaalutleb Saaremaa Vallavalitsus, võttes arvesse avalikud ja erahuid ning planeeringu üldise lahenduse.

**DP**  
PROJEKT  
BÜROO

DP Projektbüroo OÜ  
Reg.kood 11217547  
EEP000710, 26.04.2006  
Rohu 5, Kuressaare  
Tel +372 4545491

Detailplaneeringu koostamise huvitatud isik  
Saarte Metsamajanduse OÜ

Töö nimetus ja aadress  
Rohu tn 4a detailplaneering  
Kuressaare linn, Saaremaa vald

Koostajad: Alar Oll  
Janika Jürgenson

Joonise nimetus  
Eskiislahendus

Kuupäev:	05.10.2022	Mööd	Töö nr	Stadium	Joonis	Jooniseid
		1:500	10-22-DP	eskiis	1	1