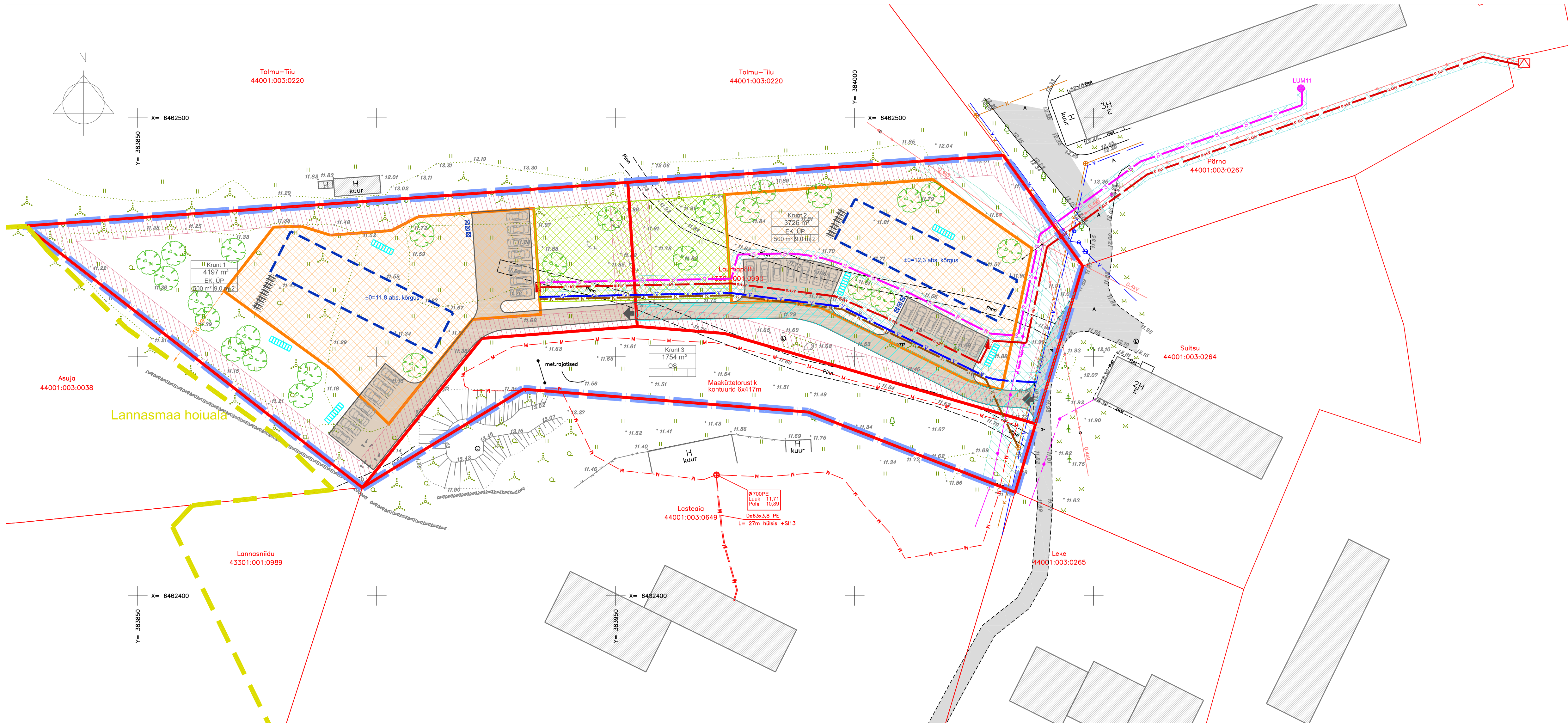


PLANEERINGUJOOIS

- LEPPEMÄRGID:
OLEMASOLEV SITUATSIOON:
- PLAN. ALA PIIR
 - KATASTRIOKSUSTE PIIRID
 - OLEMASOLEV TÄNAV
 - OLEMASOLEVAD PINNASTEED
 - LANNASMAA HOIUALA PIIR
 - OLEMASOLEV 0,4 KV ÖHULIIN
 - OLEMASOLEV SIDE ÖHULIIN
 - OLEMASOLEV SIDEKAABEL
 - OLEMASOLEV VEETORU
 - OLEMASOLEV KANALISATSIOONITORU
 - OLEMASOLEVA MAAKÜTTEKONTUURI ALA PIIR
 - OLEMASOLEVA TEHNORAJATISE KITSENDUSE ALA
 - OLEMASOLEV HOONE
 - OLEMASOLEV KIVIAED
 - OLEMASOLEVA ALAJAAM AJ7693:(Kuressaare)

- PLANEERITUD:
- PLANEERITAVA KRUNDI PIIR
 - TULETÕRJEKUJADEST PÕHJUSTATUD EHTUSPIIRANGUTEGA ALA
 - PLANEERITUD HOONESTUSALA
 - PLANEERITUD ELUHOONE SOOVITUSLIK ASUKOHT (KONFIGURATSIOON TINGLIK)
 - ±0=10,00 abs. kõrgus
 - PLANEERITUD MÄNGUVÄLJAKU JA REKREATSIOONI ALA
 - PLANEERITUD JUURDEPÄASUTEE
 - SÕIDUKITILE PLANEERITUD JUURDEPÄAS KRUNDILE
 - PLANEERITUD PARKIMINE
 - SOOVITUSLIK JALGRATASTE PARKIMINE
 - PLANEERITUD PRÜGIKONTEINER
 - PLANEERITUD KÕRGHALJASTUS

- | | |
|---------------------------------------|------------------------------------|
| Krunt 1 | —KRUNDI NIMI |
| 4267 m ² | —KRUNDI SUURUS |
| EK | —KRUNDI SIHTOTSTARVE |
| 500 m ² 9,0 m ² | —MAX HOONETE ARV PÕHJA-KÕRVALHOONE |
| MAX EHTISE-ALUNE PIND | —MAX HOONETE ARV PÕHJA-KÕRVALHOONE |
| | —HOONE MAX KÕRGUS |
- PLANEERITUD ELEKTRILIITUMISKILP
 - PLANEERITUD 0,4 KV MAAKAABEL
 - PLANEERITUD SIDEKANALISATSIOON
 - PLANEERITUD VEETORUSTIK
 - PLANEERITUD KANALISATSIOONITORUSTIK
 - PLANEERITUD SADEMEVEE IMMUTUSPLOKID (ASUKOHT TINGLIK)
 - PLANEERITUD SERVITUUDI VAJADUS TEHNORAJATISTELE
 - PLANEERITUD TEESERVITUUDI VAJADUS



Pos. nr	Krundi nimetus	Planeeritud krundi pindala	Olemasolev katastrüksuse sihtotstarve	Planeeritud krundi kasutamise sihtotstarve	Planeeritud krundi katastrüksuse sihtotstarve	Suurim lubatud ehitusala pind	Suurim lubatud hoonete arv	Suurim lubatud kõrgus maapinnast	Kitsendused ja servituudi vajadus
1.	Krunt 1	4197 m ²	Maatulundus- maa	Korterelamu maa EK	Elamumaa Ühiskondlike ehitiste maa	500 m ²	2	9,0 m abihooned 6,0 m	1. Krundile on planeeritud 0,4 kv maa kaabel ja liitumiskilp ning servituudi vajadus.
2.	Krunt 2	3726 m ²	Maatulundus- maa	Korterelamu maa EK	Elamumaa Ühiskondlike ehitiste maa	500 m ²	2	9,0 m abihooned 6,0 m	1. Krundil on vee- ja kanalisatsioonitorustik ning nende kaitsevõndid 2 m torust. 2. Krundil asub 0,4 kv öhuliin ja side öhuliin ning nende kaitsevõndid 2 m öhuliinist. 3. Krundile planeeritud juurdepääsutee servituudi vajadus Krunt 2 kasuks. 4. Krundile on kavandatud vee- ja kanalisatsioonitorustik ja servituudi vajadus Krunt 2 kasuks. 5. Krundile on planeeritud 0,4 kv maa kaabel ja jaotus/liitumiskilp ning servituudi vajadused. 6. Krundile on planeeritud sidekanalisatsioon ja servituudi vajadus Krunt 2 kasuks.
3.	Krunt 3	1754 m ²	Maatulundus- maa	Soojusenergia tootmise ja jaotamise ehitise maa OS	Ühiskondlike ehitiste maa	-	-	-	-

MÄRKUSED:
1. ALUSPLAANI KASUTATUD KLOTOID OÜ POOLT JAANUAR 2023 MÕÕDITATUD GEODEETILIST ALUSPLAANI, TÖÖ NR 136-22-G
2. JOONISEL KUJUTATUD RUUMILAHENDUS ON TINGLIK JA TÄPSUSTATAKSE EHTUSPROJEKTIDEGA
3. JOONISTE JUURDE KUULUB LAHUTAMATU OSANA SELETUSKIRI
4. JOONISTE VÄLJÄTRÜKID ON VALGUS- JA NIISKUSTUNDLIKUD

Töö nr. **230823**

Planeerija: **SAAREMAA VALLAVALITSUS**

Huvitatud isik: **SAAREMAA VALLAVALITSUS**

PROJEKTUUR	I. HIMMIST		STAAD.	LEHT	LEHTI
PLANEERIJ	P. HEIN		PLAN.	3	3
Kuupäev	21.11.2023		SAARE MAAKOND SAAREMAA VALD LÜMANDA KÜLLA LUMAPÖLLU DETAILPLANEERING		
	M 1:500		PLANEERINGUJOOIS		

MKA tegevusala PT 210/2005
MTR: EP003326; ELK000027
EL10207096-0001; EP10207096-0001

Klotoid OÜ Reg kood 10207096
Rohu 5, Kuressaare 93819
453 3723 / 508 4489
Mkoi@klotoid.ee / www.klotoid.ee