

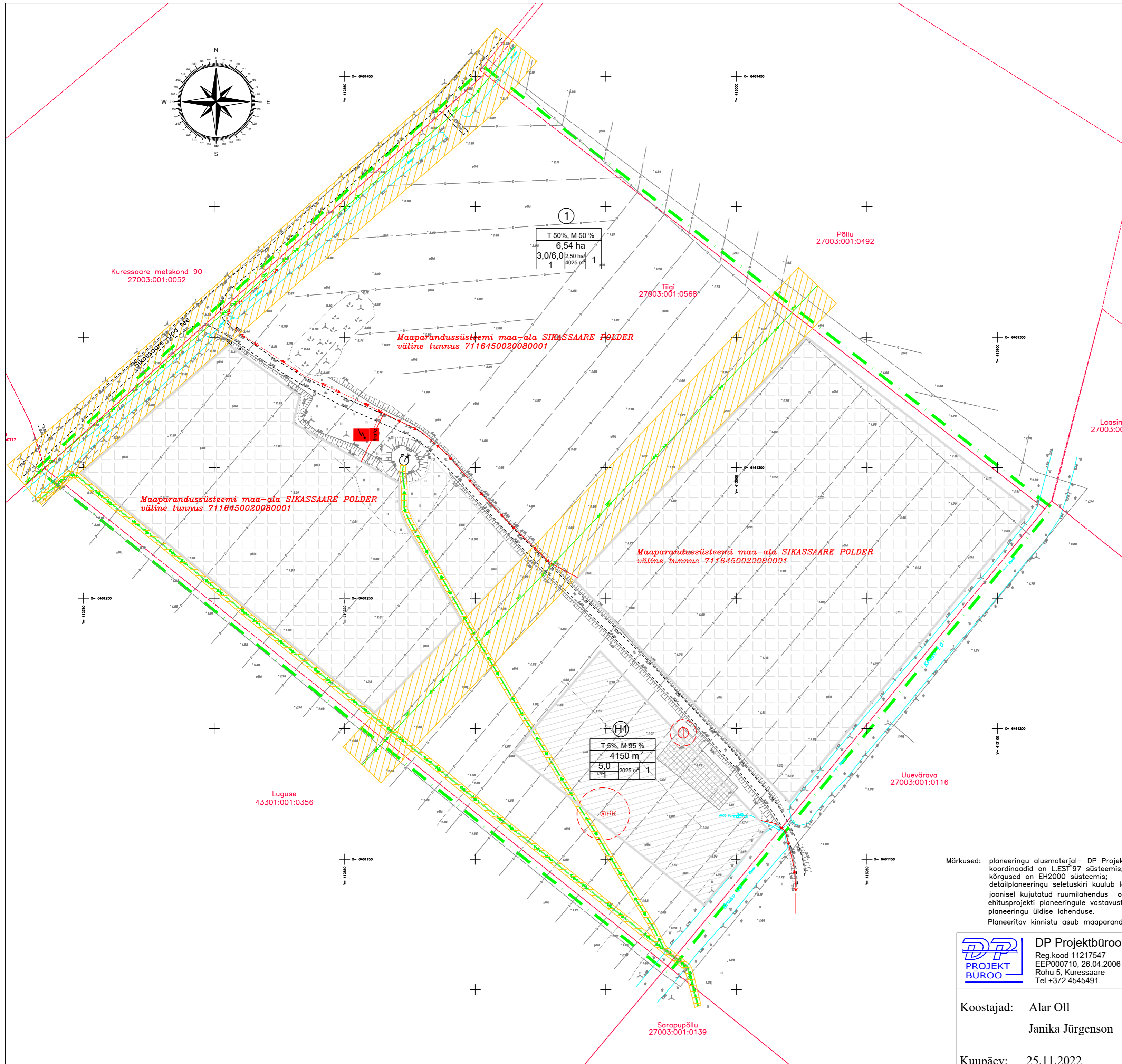
**Tingmärgid**

**Olemasolev**

- Katastriüksuse piir
- Kraav
- Drenaažitorustik
- Keskpinge õhuliin
- Madalpingekaabel
- Keskpingekaabel
- Elektri tuulik
- Juurdepääsutee
- Elektripaigaldise kaitsevöönd

**Planeeritav**

- Planeeringuala Tiigi kinnistu piires (lähudes joonise loetavusest kinnistu piirist eemal)
- Pääkesepaneelide maa-ala 5,03 ha
- Hoonestusala 0,41 ha
- Juurdepääsutee ja parkimisala
- Alajaam/trafo
- Keskpingekaabel
- Madalpingekaabel
- Puurkaev, hooldusala 10 m
- Kogumismahuti, kaitsevöönd 5 m



1
T 50%, M 50 %
6,54 ha
3,0/6,0 2,50 ha/1
4025 m <sup>2</sup> 1

H1
T 5%, M 95 %
4150 m <sup>2</sup>
5,0 2025 m <sup>2</sup> 1

**KRUNDI EHITUSÕIGUS**

POSITSIONI NR	1
SIHTOTSTARVE	T 50%, M 50 %
KRUNDI PIND	6,54 ha
EHITISE MAX KÕRGUS MAAPINNAST	3,0/6,0 2,50 ha/1
PANEELID/HOONE	1
EHITISE MAX KORRUSELISUS	1

HOONETE ARV KRUNDIL  
MAX EHITISEALUNE PIND  
PÄÄKESEPARK/HOONE

**T TOOTISMAA**  
**M MAATULUNDUSMAA**

**HOONESTUSALA EHITUSÕIGUS**

SIHTOTSTARVE	T 5%, M 95 %
HOONESTUSALA PIND	4150 m <sup>2</sup>
EHITISE MAX KÕRGUS MAAPINNAST	5,0 2025 m <sup>2</sup> 1
EHITISE MAX KORRUSELISUS	1

HOONETE ARV  
MAX EHITISEALUNE PIND

Märkused: planeeringu alusmaterjal – DP Projektbüroo OÜ poolt koostatud geodeetilise alusplaan, t88 nr 97–22–G; koordinaadid on LEST 97 süsteemis; kõrgused on EH2000 süsteemis; detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu osana joonise juurde; joonisel kujutatud ruumilahendus on tinglik ja täpsustatakse ehitusprojektidega; ehitusprojekti planeeringule vastavust kaalutleb Saaremaa Vallavalitsus, võttes arvesse avalikud ja erahuvid ning planeeringu üldise lahenduse.  
Planeeritav kinnistu asub maaparandussüsteemil SIKASSAARE POLDER



**DP Projektbüroo OÜ**  
Reg.kood 11217547  
EEP000710, 26.04.2006  
Rohu 5, Kuressaare  
Tel +372 4545491

Detailplaneeringu koostamise huvitatud isik  
**OÜ Stacey**

Koostajad: Alar Oll  
Janika Jürgenson

Töö nimetus ja aadress  
**Tiigi kinnistu detailplaneering**  
Sikassaare küla, Saaremaa vald

Kuupäev: 25.11.2022

Moot	Töö nr	Stadium	Joonis	Jooniseid
1:1000	12-22-DP	eskiis	DP1	1