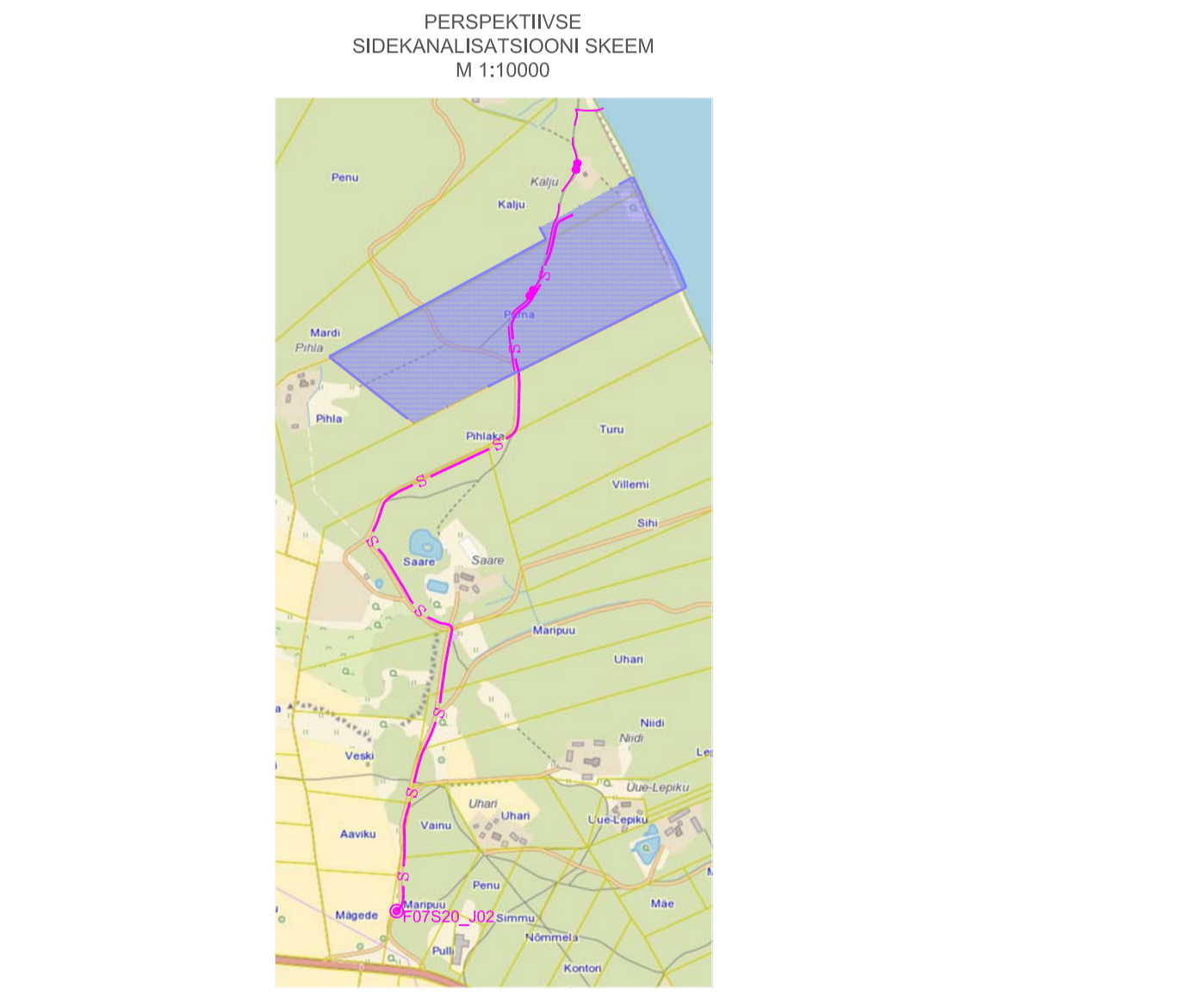


### PLANEERINGUJOOIS

LEPPEMÄRGID:

- PLAN. ALA PIR
- OLEMASOLEV PIR
- PÕHKAARDI JÄRGENE VEESPIIR
- SEADUSJÄRGENE KALLASRAJA PIR
- SEADUSJÄRGENE VEETATSEVÕNDI PIR
- ÕP. JÄRGENE EHTKESKELVÕNDI PIR
- SEADUSJÄRGENE RANNA PIRANGUÕNDI PIR
- VÄNAMERE HOULALA PIR
- ÕP. JÄRGENE VÄKEELAMUTE ALA 50%
- LOODUSL. PÕHITÄHTLUSMAA 50%
- ÕP. JÄRGENE KATSEHALJASTUSE MAA
- OLEMASOLEV. JUURDEPÄASUTEE
- OLEMASOLEV. HOONE
- OLEMASOLEV. ELEKTRIPIIR
- OLEMASOLEV. MOODIPIIRIKABEL
- OLEMASOLEV. OPTILISE SIDEKABEL
- OLEMASOLEV. PÕURKAEV
- OLEMASOLEV. VEETORU
- OLEMASOLEV. OMAPIHASTI
- OLEMASOLEV. SEWERIJAAMALATSIONI TORU
- OLEMASOLEVA PUURKAEVU HOOLDUSALA
- ALA, KUIHJ EI TOHI RAJADA INPESSEERIT
- OLEMASOLEVA KANALATSIOONIRAATISE KILJA
- ALA, KUIHJ EI TOHI RAJADA VEEMARET NING SELLE HOOLUS- JA SÄNTAARKATSEALA
- OLEMASOLEVA TEHORAATISE KITSENLUSE ALA
- VÄHEM PROJEKTEERITUD ELEKTR. LITUMISKAPP
- VÄHEM PROJEKTEERITUD 4 KV MAAKABEL
- PLANEERITAV. KRUNDI PIR
- TULETÕRUKLADEST PÕLUSTATUD EHTUSPILANGUTEGA ALA
- UVIIDEITAV VÕI ÜMBERTÕSTATAV OBJEKT
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- ELUKOON. SOOPIITUSK. ASUKOHT (KONFIGURATSIOON TINGLJK)
- HOONE ORIENTEERUV SÜDAMISORJUS
- PLANEERITAV. MÄRKUJALINE (ASUKOHT JA KONFIGURATSIOON TINGLJK)
- PLANEERITUD JUURDEPÄAS KRUNDILE
- PLANEERITUD JUURDEPÄASUTEE LAENDUS
- PLANEERITUD PROJEKTEERITUD
- PLANEERITUD TULETÕRUEVEE TORU
- PLANEERITUD TULETÕRUE VEEVÕTUKOHT JA KILJA 30m
- PLANEERITUD REOVEEKOGUMSMAHUTI
- PLANEERITUD KANALATSIOONIRAATISE KILJA
- PLANEERITUD TEESEERVITUD VALADUS
- PLANEERITAV. SEERVITUD VALADUS
- TEHOKRAATISELE
- PERSPEKTIVNE SIDEKANALATSIOON

Pärna — KRUNDI NIMI  
 81754 m<sup>2</sup> — KRUNDI SUURUS  
 EP, HL, MM — KRUNDI MÄRKUJALINE  
 MAX EHTSUS — 100,00, 80, 20% — MAX HOONETE ARV PÕH-NÕRVAALHOONE  
 HOONE MAX KÕRGUS — 10,00, 8,00, 4,00 — NÕRVAALHOONE



### PLANEERITUD KRUNDIDE EHTUSKOOSI TABEL

Pos. nr	Krundi nimetus	Planeeritud krundi pindala	Olemasolev katustähtsuse sfiidistamine	Planeeritud katustähtsuse sfiidistamine	Soovaliselt katustähtsuse sfiidistamine	Maatüüpi maa	Maatüüpi pindala	Suurem lubatud kõrgus	Kõrvaldused ja servitõrve võimekus
1.	Pärna	81446 m <sup>2</sup>	Maaüldandus maa	Üksikolamu maa EP, Põuolusik haldusmaa MM	Maatüüpi maa	81446 m <sup>2</sup>	8,0 m	8,0 m	1. Krundi suu veetähtsusevõnd. 2. Planeeritud krundi suu osaliselt ranna välisveetähtsusevõndi ja ranna püramiidiga. 3. Krundi suu on avatud kasutusega kollektorid. 4. Krundi suu on avatud kasutusega kollektorid. 5. Krundi suu on avatud kasutusega kollektorid ja selle kaitsevõnd. 6. Krundi suu on planeeritud omavoolu ja selle kaitsevõnd. 7. Krundi suu on planeeritud teeservitõrve võimekus Kõbu, Penu, Anduse ja Järve veevõtte kaudu. 8. Krundi suu on planeeritud vee- ja kanalatsiooniühenduse servitõrve Kõbu kaudu.

MÄRKUSED:

1. ALUSPÄANNA KASUTATUD VÕRGURIST OÜ POOLT NOVEMBRI 2023. MÕÕDUSTATUD GEODEETLIST ALUSPÄANNA TOONIK 1956-11-03/23.
2. JÕONISTEL KULJATATUD RAJULAHENDUS ON TINGLJK JA TÄPSUSSTATATASE EHTUSPROJEKTIDEGA.
3. JÕONISTEL JÄRGIKE KULJUS LÕHKTAMATA OSANA SELETUSPÄRI.
4. JÕONISTE VÄLJATRÜKID ON VALGUS- JA NISKUSTUNDLIKUD.

16111: 120523

PROJEKTUURIT I. HMMIST

PLANEERITAV. P. HEIN

Kuupäev 29.02.2024

M 1:500

SAAREMAA VALLAVALITSUS

OJU VESKI HALDUS OÜ

SAARE MAAKOND  
SAAREMAA VALD  
PÄRNAMÄE KÜLA  
PÄRNA  
DETAILPLANEERING

STAAD. LEHT 3 3

PLAN. 3 3

MAA KOGUMISE FT 210203  
MPL EP010203: EK00000  
EK02010203: EP02010203

MAKSI OÜ Registreeritud  
Pärna, K. Kõnnu 10/11  
40132211001448  
MaaRegistri nr: 10010881.ee