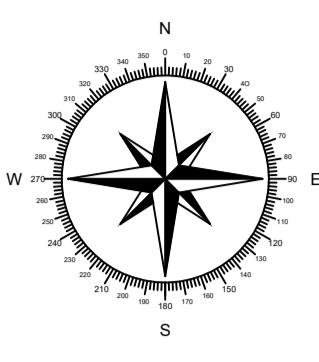
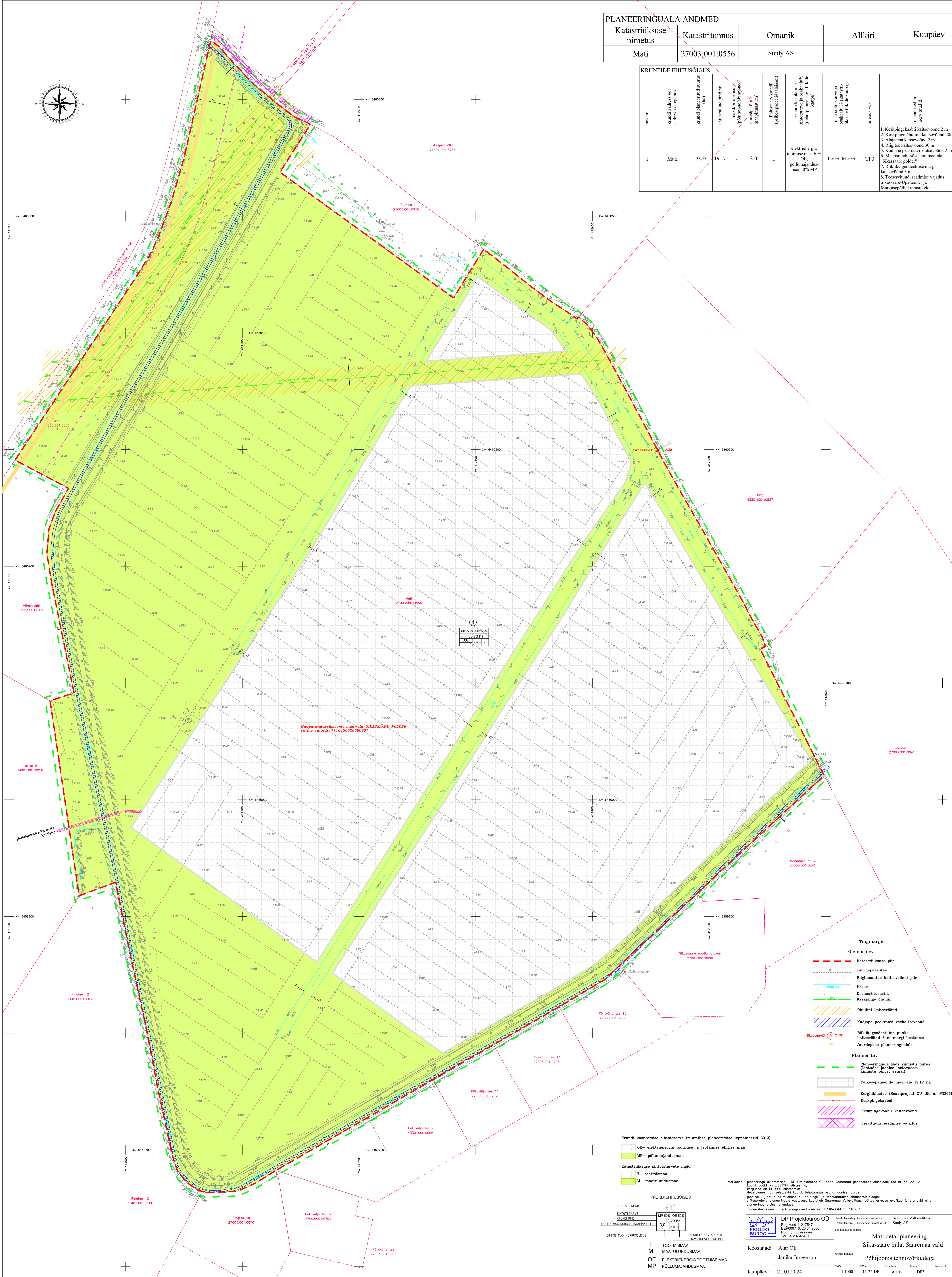


PLANEERINGUALA ANDMED

Katastrüksuse nimetus	Katastritunnus	Omanik	Allkiri	Kuupäev
Mati	27003:001:0556	Sunly AS		

KRUNTIDE EHTUSÕIGUS

pos nr.	kemdi aadress või aadressi etappide	kemdi planeeritud summa (ha)	ehitusala pind m ²	max korraldus (põllumajandus)	ehitusala kogus maapinnast (m)	Riikliku geodeetilise punkti (põldepunkt) koordinaadid	kemdi kasutamise eesmärgid (ehitusala kasutamise kohta)	maa sihtotstarve ja -koostis % (kaatriteeriumite kohta)	algsisustus	kitsenud ja servitud
1	Mati	38,73	19,17	-	3,0		elektrienergia tootmise maa 50% OE, põllumajandus- maa 50% MP	T 50%, M 50%	TP3	1. Keskpingekaabli kaitsesöönd 2 m 2. Keskpinge õhuline kaitsesöönd 20m 3. Alajaama kaitsesöönd 2 m 4. Riigitee kaitsesöönd 30 m 5. Kudjape peakraavi kaitsesöönd 2 m 6. Maaparandussüsteemi maa-ala "Sikassaare polder" 7. Riikliku geodeetilise märgi kaitsesöönd 3 m 8. Teserivitudi seadme vajadus Sikassaare-Lipa tee L1 ja Margusepõllu kinnistutele



Maaparandussüsteemi maa-ala SIKASSAARE POLDER
võlme tunnus: 211645020080001

MP 50%, OE 50%
38,73 ha
3,0 m

Tingmärgid

Olemasolev

- Katastrüksuse piir
- Juurdepäsetee
- Riigimantee kaitsesööndi piir
- Kraav
- Drenaažitorustik
- Keskpinge õhuline
- Õhuline kaitsesöönd
- Kudjape peakraavi veekaitsesöönd
- Riikliku geodeetilise punkti kaitsesöönd 3 m märgi keskmest
- Juurdepäsi planeeringualale

Planeeritav

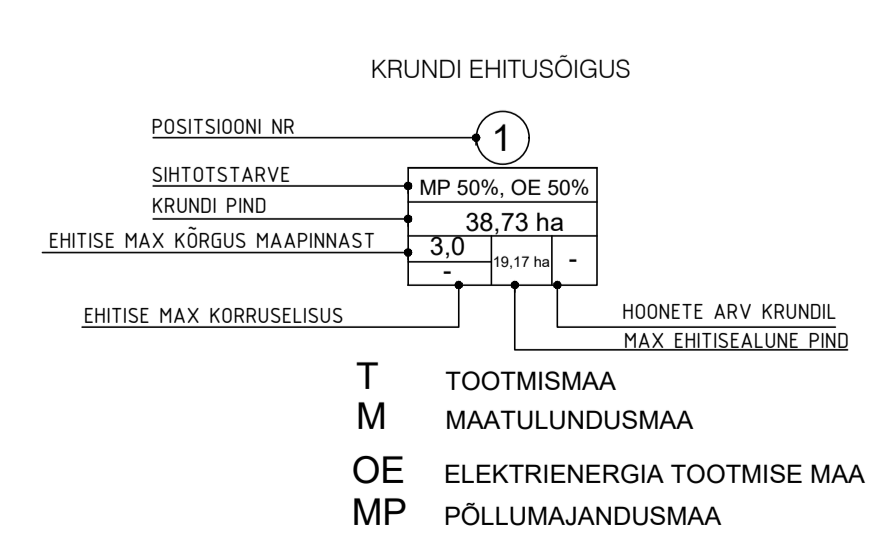
- Planeeringuala Mati kinnistu piir (lihtsustatud joonega loetlusel kinnistu piirist eemal)
- Põldepunktide maa-ala 19,17 ha
- Korraldustee (Reaalprojekt OD t66 ar P22061)
- Keskpinge kaabel
- Keskpinge kaabli kaitsesöönd
- Servitudi seadme vajadus

Krunni kasutamise sihtotstarve (ruumilise planeerimise leppemärgid 2013)

- OE - elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa
- MP - põllumajandusmaa

Katastrüksuse sihtotstarvete liigid

- T - tootmismaa
- M - maatulundusmaa



Mõjuks: planeeringu alusmaterjal - DP Projektbüroo OÜ poolt koostatud geodeetilise alusplaan, 188 nr 66-22-G, koordinaadid on LKS'97 süsteemis; kõrgused on EN0000 süsteemis; detailplaneeringu seletuskiri kuulab lahutamatu osana jooniste juurde; jooniste kujundatud numbrimärkide on tingimata täpsustatud ehitusprojekti; ehitusprojekti planeeringus vastovast koostatud Saaremaa Vallavõitlus, võttes arvesse olemasolevat ja eruvõit ning planeeringu üldise lahenduse.

Planeeritav kinnistu osas maaparandussüsteemi SIKASSAARE POLDER

DP Projektbüroo OÜ
Reg.kood 11217547
EE7000710_20.04.2008
Rohu 5, Kuresaare
Tel +372 4545491

Saaremaa Vallavõitlus
Sunly AS

Mati detailplaneering
Sikassaare küla, Saaremaa vald
Põhijoonis tehnovõrkudega

Koostajad: Alar Oll, Janika Jürgenson

Kuupäev: 22.01.2024

Mast: 1:1000, Põhik: 11-22-DP, Seadme: e-kiis, Joonis: DP3, Leht: 4