



MAA-AMET

Kätlin Kallas  
Saaremaa Vallavalitsus  
vald@saaremaavald.ee

Teie 24.01.2024 nr 5-2/384-1

Meie 01.02.2024 nr 6-3/23/7564-3

### **Vaivere külas Mustika ja Maasika II detailplaneering**

Edastasite Maa-ametile 24.01.2024 kirjaga nr 5-2/384-1 arvamuse avaldamiseks Saare maakonnas Saaremaa vallas Vaivere külas Mustika ja Maasika II detailplaneeringu (töö nr 050223, koostaja Klotoid OÜ). Detailplaneering algatati Saaremaa Vallavalitsuse 25.04.2022 korraldusega nr 2-3/455. Planeeringuala suurusega ca 10,5 ha hõlmab Vaivere külas Mustika (katastritunnus 27003:003:0626, sihtotstarve maatulundusmaa 100%) ja Maasika (katastritunnus 27003:003:0620, sihtotstarve maatulundusmaa 100%) katastriüksuseid. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on planeeringuala kruntideks jaotamine, ehitusõiguse määramine elamute ja kõrvalhoonete püstitamiseks ning juurdepääsuteede võimaliku asukoha määramine.

Planeeritav ala piirneb Värava (tunnus 43301:001:1232) kinnisasjaga, mille riigivara valitseja on Kliimaministeerium ning volitatud asutus on Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK). Tulenevalt sellest palume planeeringu edastada arvamuse andmiseks RMK-le.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Kivimaa

maatoimingute osakonna planeeringute ja ehitusprojektide büroo juhataja

Teadmiseks: Riigimetsa Majandamise Keskus (rmk@rmk.ee)

Kaili Ojaperv  
5697 0494 kaili.ojaperv@maaamet.ee