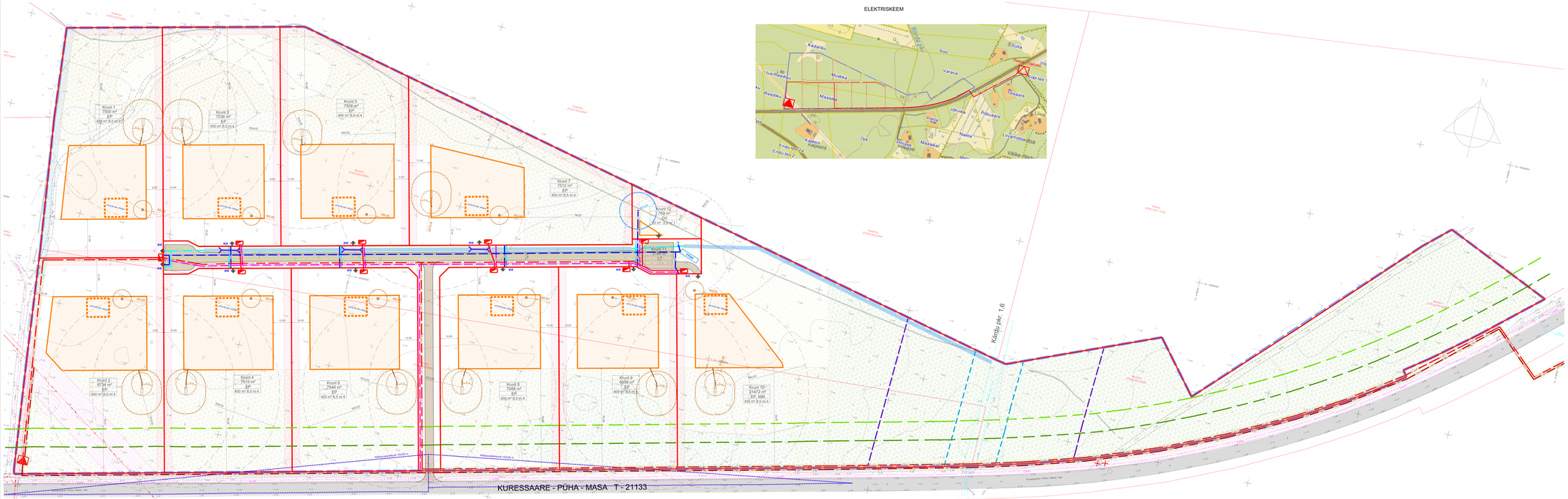

ELEKTRISKEEM

PÕHIJOONIS

LEGEEND

ÜLDMÄÄRAMISED JA PIIRANGUD

- PLAN, ALA PIIR
- KATASTRIÜKSUSTE PIIRID
- ÜLDMÄÄRAMISE NIMETUSE
- ÜLDMÄÄRAMISE TÜÜP
- ÜLDMÄÄRAMISE KIRJAV
- SÕIDUKIMBERGNE ÜLDKASUTUSELEVA PINNA SIHTOTSTARBELISE EHITUSTEGEVUSEGA PIIRATUD OSA VÕI SÕIDUKIMBERGNE HULGA PIIRANGUTEGA PIIRATUD ÜLDKASUTUSELEVA PINNA OSA
- MAAKRIDE KÕLBLIKKUSELE ALA PIIR
- OLEMASOLEVAD JÄRGNEVAD KOHUSTUSLIKU ALA PIIRANGUD JA TINGIMUSED
- ÜLDMÄÄRAMISE EI KÕLBLIKKUSELE ALA PIIR
- ÜLDMÄÄRAMISE EI KÕLBLIKKUSELE ALA PIIRANGUD JA TINGIMUSED
- ÜLDMÄÄRAMISE EI KÕLBLIKKUSELE ALA PIIR
- ÜLDMÄÄRAMISE TÄHENDUSTAS NÕTIDEGUSE ALA
- ÜLDMÄÄRAMISE ALAJAAM

PLANEERIMISE

- PLANEERIMISE ARGIMUSE PIIR
- PLANEERIMISE ARGIMUSE ÜLDMÄÄRAMISTÜÜP (SIHTOTARBAMÕISTED) ALA
- PLANEERITUD HÕNEKÜLGLA
- PLANEERITUD ELUHONE SUURTÜÜBI ASUKOHT (SIHTOTARBOTAGA TINGLIK)
- HONE ORIENTATSIOON SEGAMÕÕGUS
- PLANEERITUD JUHIDEPÕLLISTE
- PLANEERITUD JUHIDEPÕRA MUNILE
- VÕATAVUSSUUNAMI
- UKSEKESTSI UKSEAT
- PLANEERITUD PRUGIKONTSERNI
- PLANEERITUD TULÖÖTLEVÕSKOLA
- PLANEERITUD TULÖÖTLEVE UKSEPUHANT JA SELLE KLUK SI-1 KOLMETEST
- EELÖÖTUS MÕTE
- TÄÄTSVÕN MÕTE

Kruut 1 — 7500 m² — EP — 400 m² 8,5 m.4

MIN SUREMA KLASTRIÜHIK

- 1 KRUUD MM
- 2 KRUUD SUURE
- 3 KRUUD MITTEKESKNE
- 4 KRUUD VÄIKESE JA VÄHEMÕÕDUKONE HONE JAA EPKLS

- PLANEERITUD ALAJAAM
- PLANEERITUD ÜLDKASUTUSEGA MAA-ALA PIIRANGUD JA TINGIMUSED (VÕI TINGIMUSEL PIIRATUD KASUTUSEGA MAA-ALA PIIRANGUD JA TINGIMUSED)
- PLANEERITUD ÜLDKASUTUSEGA MAA-ALA PIIRANGUD JA TINGIMUSED (VÕI TINGIMUSEL PIIRATUD KASUTUSEGA MAA-ALA PIIRANGUD JA TINGIMUSED)
- PLANEERITUD PUHKEKÕLVILA
- PLANEERITUD PUHKEKÕLVIMAJA
- PLANEERITUD PÕLLUMAA
- PLANEERITUD MAASTIKUTEE
- PLANEERITUD MAASTIKUTEE KÕRVALMAANTEE
- PLANEERITUD TEEMAA
- PLANEERITUD TRUUK
- KÄRGLASTEGIVÕRALÄHTE KUJA
- PLANEERITUD PUHKEKOLLOLA
- ALA KOHA OLEVA LÕIKUTÜÜBI KAUDNÄITE JA SELLE SIHTTARBEFÕLLA JA HOOLDUSRA
- PLANEERITUD KÕRGEPINGE ÕHULIIN JA SELLE KAITSEVÖÖNI
- PLANEERITUD TEEDEVÕRGUSTUSLIN HUMUS

PLANEERITUD ARVUTUSTULUD JÄRK KOPPEL MAANÕUDLUSTÖÖD KÕIGILT JUHKANE 2024 MÕÕDISTATUD GEODEETILIST ALUSPLAANI TÖÖ NR. 21133 2. JÄRKNETE JÄLKEE KÕIGILT JÄRKNETEMISELT CEMNA GEJUTSUNE 3. JÄRKNETE VÕLJAPTÜKIDE ÕIGSUSE JA MÕÕDISTAMISELE

TÖÖ nr. 050223	Planeeringu koostamise eest vastutav isik: SAAREMAA VALLAVALITSUS		
	Projektist vastutav isik: DIMENSION OÜ		
PROJEKTJUHT: I. HÄMMAST	SÕIDE MAAKONDI SAARE MAAKOND VAHEMÕISE KÜLA MUSTKA JA MAASKA B DETAILPLANEERING	STAAD: PLAN	LÕIGE: 3 / LEHTI: 3
PLANEERIJA: P. HEIN			
Kooslep: 26.03.2024			
M 1:500	PÕHIJOONIS		

PLANEERITUD KRUNTIDE EHITUSÕIGUSE TABEL

Plan nr.	Krundi nimetus	Planeeritud krundi pindala	Olemasoleva hoonestusala sihtotstarve	Planeeritud krundi kasutamise sihtotstarve	Suurimaks lubatud hoonete korrusarv	Suurim lubatud hõlvatud pinnaosa (maapealne ehitisealune)	Suurim lubatud ehitusalune pind (maapealne ehitisealune)	Kitsendused ja tingimused (ehitusõiguse osas)
1	Kruut 1	7500 m²	Maatsikutamise	Ühiskondlikke maa-ala EP	Ellamutele	400 m²	8,5 m.4-ele m	1. Krundile on ühendatud taaskasutatav joogivesi ja reoveepuhastamata heitvete ärajuhtimise võimalus olemasolevat ühisveevõrgu ja reoveekogumisvõrgu kaudu. 2. Krundile on ühendatud taaskasutatav joogivesi Kuressaare Kõrgete torustiku kaudu. 3. Krundile on ühendatud reoveekogumisvõrgu kaudu. 4. Krundile on ühendatud Kõrgete tee (sõidukorraga ristlõige 7,5 m) ühisja juurdepääsuga. 5. Krundile ulatuvad 10 m ulatuse ja 5,4 m laiuse kaitsevööndiga kõrgepingeõhuliin. 6. Krundile on ühendatud ühisvõrkude (elektrivõrgu ja sarnasesisu) ühisvõrgu kaudu. 7. Krundile on ühendatud ühisvõrkude (elektrivõrgu ja sarnasesisu) ühisvõrgu kaudu. 8. Krundil asuvad 10 m ulatuse ja 5,4 m laiuse kaitsevööndiga kõrgepingeõhuliin. 9. Krundile on ühendatud taaskasutatav joogivesi Kuressaare Kõrgete torustiku kaudu. 10. Krundile on ühendatud ühisvõrkude (elektrivõrgu ja sarnasesisu) ühisvõrgu kaudu. 11. Krundile on ühendatud ühisvõrkude (elektrivõrgu ja sarnasesisu) ühisvõrgu kaudu.
2	Kruut 2	8734 m²	Maatsikutamise	Ühiskondlikke maa-ala EP	Ellamutele	400 m²	8,5 m.4-ele m	1. Krundile on ühendatud taaskasutatav joogivesi ja reoveepuhastamata heitvete ärajuhtimise võimalus olemasolevat ühisveevõrgu ja reoveekogumisvõrgu kaudu. 2. Krundile on ühendatud ühisvõrkude (elektrivõrgu ja sarnasesisu) ühisvõrgu kaudu.
3	Kruut 3	7536 m²	Maatsikutamise	Ühiskondlikke maa-ala EP	Ellamutele	400 m²	8,5 m.4-ele m	1. Krundile on ühendatud taaskasutatav joogivesi ja reoveepuhastamata heitvete ärajuhtimise võimalus olemasolevat ühisveevõrgu ja reoveekogumisvõrgu kaudu. 2. Krundile on ühendatud ühisvõrkude (elektrivõrgu ja sarnasesisu) ühisvõrgu kaudu.
4	Kruut 4	7615 m²	Maatsikutamise	Ühiskondlikke maa-ala EP	Ellamutele	400 m²	8,5 m.4-ele m	1. Krundile on ühendatud taaskasutatav joogivesi ja reoveepuhastamata heitvete ärajuhtimise võimalus olemasolevat ühisveevõrgu ja reoveekogumisvõrgu kaudu. 2. Krundile on ühendatud ühisvõrkude (elektrivõrgu ja sarnasesisu) ühisvõrgu kaudu.
5	Kruut 5	7558 m²	Maatsikutamise	Ühiskondlikke maa-ala EP	Ellamutele	400 m²	8,5 m.4-ele m	1. Krundile on ühendatud taaskasutatav joogivesi ja reoveepuhastamata heitvete ärajuhtimise võimalus olemasolevat ühisveevõrgu ja reoveekogumisvõrgu kaudu. 2. Krundile on ühendatud ühisvõrkude (elektrivõrgu ja sarnasesisu) ühisvõrgu kaudu.
6	Kruut 6	7546 m²	Maatsikutamise	Ühiskondlikke maa-ala EP	Ellamutele	400 m²	8,5 m.4-ele m	1. Krundile on ühendatud taaskasutatav joogivesi ja reoveepuhastamata heitvete ärajuhtimise võimalus olemasolevat ühisveevõrgu ja reoveekogumisvõrgu kaudu. 2. Krundile on ühendatud ühisvõrkude (elektrivõrgu ja sarnasesisu) ühisvõrgu kaudu.
7	Kruut 7	7512 m²	Maatsikutamise	Ühiskondlikke maa-ala EP	Ellamutele	400 m²	8,5 m.4-ele m	1. Krundile on ühendatud taaskasutatav joogivesi ja reoveepuhastamata heitvete ärajuhtimise võimalus olemasolevat ühisveevõrgu ja reoveekogumisvõrgu kaudu. 2. Krundile on ühendatud ühisvõrkude (elektrivõrgu ja sarnasesisu) ühisvõrgu kaudu.
8	Kruut 8	7088 m²	Maatsikutamise	Ühiskondlikke maa-ala EP	Ellamutele	400 m²	8,5 m.4-ele m	1. Krundile on ühendatud taaskasutatav joogivesi ja reoveepuhastamata heitvete ärajuhtimise võimalus olemasolevat ühisveevõrgu ja reoveekogumisvõrgu kaudu. 2. Krundile on ühendatud ühisvõrkude (elektrivõrgu ja sarnasesisu) ühisvõrgu kaudu.
9	Kruut 9	6668 m²	Maatsikutamise	Ühiskondlikke maa-ala EP	Ellamutele	400 m²	8,5 m.4-ele m	1. Krundile on ühendatud taaskasutatav joogivesi ja reoveepuhastamata heitvete ärajuhtimise võimalus olemasolevat ühisveevõrgu ja reoveekogumisvõrgu kaudu. 2. Krundile on ühendatud ühisvõrkude (elektrivõrgu ja sarnasesisu) ühisvõrgu kaudu.
10	Kruut 10	31472 m²	Maatsikutamise	Ühiskondlikke maa-ala EP, Mitmemõõtmeline ÄM	Maatsikutamise-hoone	400 m²	8,5 m.4-ele m	1. Krundile on ühendatud taaskasutatav joogivesi ja reoveepuhastamata heitvete ärajuhtimise võimalus olemasolevat ühisveevõrgu ja reoveekogumisvõrgu kaudu. 2. Krundile on ühendatud Kõrgete tee (sõidukorraga ristlõige 7,5 m) ühisja juurdepääsuga. 3. Krundile on ühendatud ühisvõrkude (elektrivõrgu ja sarnasesisu) ühisvõrgu kaudu.
11	Kruut 11	5184 m²	Maatsikutamise	Tee ja liikumisala maade L5-T	Transpordihoone	-	-	1. Krundile on ühendatud ühisvõrkude (elektrivõrgu ja sarnasesisu) ühisvõrgu kaudu. 2. Krundile on ühendatud maatsikutamise krundi.
12	Kruut 12	769 m²	Maatsikutamise	Ühe kruutimise ja puhkemise ehitise maa	Tuulikelamus	20 m²	1	1,5 m. 1. Krundile on ühendatud ühisvõrkude (elektrivõrgu ja sarnasesisu) ühisvõrgu kaudu.