



MUINSUSKAITSEAMET

Saaremaa Vallavalitsus

Siim Kuusik

vald@saaremaavald.ee

Teie: 10.05.2023 nr 5-2/2396-2

Meie: 24.05.2023 nr 1.1-7/863-1

Kajuaia katastriüksuse detailplaneeringu algatamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmis eelnõu. Leedri küla, Saaremaa vald.

Mälestis: Leedri küla teedevõrk ja piirdeaiad, ehitismälestise reg-nr 27284.

Muinsuskaitseameti seisukoht.

Muinsuskaitseametile on 10.05.2023 saadetud Kajuaia katastriüksuse (43301:001:0861) detailplaneeringu algatamise otsuse eelnõu koos keskkonnamõtjude strateegilise hindamise algatamata jätmise otsuse eelnõuga seisukoha saamiseks.

Muinsuskaitseamet nõustub detailplaneeringu algatamisega. Keskkonnamõtju eelhinnangus (lisa 3) on mõju kultuuripärandile piisavalt välja toodud ning täiendavat keskkonnamõtjude strateegilist hindamist ei pea Muinsuskaitseamet vajalikuks ehk nõustub viimase algatamata jätmisega.

Detailplaneeringusse ja projektdokumentidesse lisada Muinsuskaitseadusest tulenev üldine hoiatus arheoloogiliste leidude kohta: *Kaevetöödel tuleb arvestada arheoloogiliste leidude ja arheoloogilise kultuurikihi ilmsiktuleku võimalusega nii mälestisel, selle kaitsevööndis kui ka väljaspool mälestise ja selle kaitsevööndi ala. Muinsuskaitseadusest tulenevalt (§ 31 lg 1, § 60) on leidja sellisel juhul kohustatud tööd katkestama, jätma leiu leiukohta ning teatama sellest Muinsuskaitseametile.*

Muinsuskaitseaduse § 61 lg 3 alusel tuleb detailplaneeringule koostada detailplaneeringu muinsuskaitse eritingimused, kui detailplaneeringuga hõlmatud alale jääb kinnismälestis. Detailplaneeringualale on juba koostatud kehtivad muinsuskaitse eritingimused detailplaneeringule: *Saare Maakond, Saaremaa vald, Leedri küla, Kajuaia ja Aru kinnistute muinsuskaitse eritingimused detailplaneeringule/projekteerimisele* (koostatud 01.12.2020 KOPPEL KOPPEL ARHITEKTID OÜ poolt töö nr 2023; Muinsuskaitseameti kooskõlastus nr 39103). Lähtuda detailplaneeringu koostamisel eelmainitud eritingimustest.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Üllar Alev

Saaremaa nõunik-insener

Muinsuskaitseamet

ullar.alev@muinsuskaitseamet.ee

+372 58666168