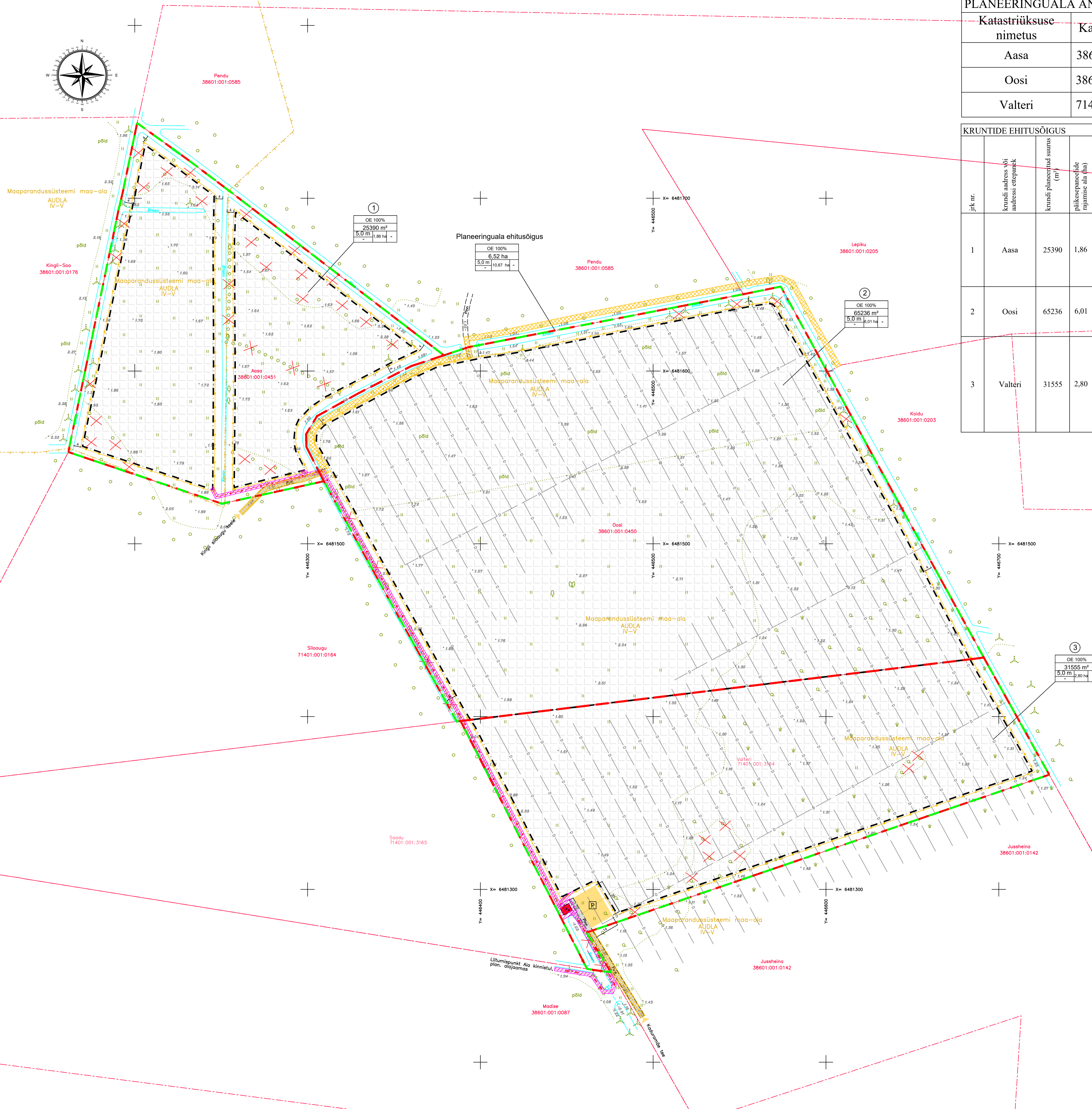


PLANEERINGUALA ANDMED

Katastrirüksuse nimetus	Katastritunnus	Huvitatud isik	Altkiri	Kuupäev
Aasa	38601:001:0451	Kotka Valter OÜ		
Oosi	38601:001:0450	Kotka Valter OÜ		
Valteri	71401:001:3164	Kotka Valter OÜ		

KRUNTIDE EHITUSÕIGUS

Jrk. nr.	Krundi aadress või aadressi ettepanek	Krundi planeeritud suurus (m²)	Päikesepaneelide rajamise ala (ha)	Ehitise kõrgus maapinnast (m)	Ehitise arv krundil	Krundi kasutamise sihtotstarve ja osakaalu %	Katastrirüksuse sihtotstarve ja osakaalu %	Tuulepuhis	Kõrgepinge ja servituudid
1	Aasa	25390	1,86	5,0	ei hoonestata	elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa 100% OE	T100%	TP3	1. Madalpingekaabli kaitsevöönd 2 m 2. Teeservituudi seadmise vajadus Siloaugu kinnistule Aasa kinnistule juurdepääsiks 3. Teeservituudi seadmise vajadus Aasa kinnistule Pendu, Lepiku ja Koidu kinnistutele juurdepääsiks
2	Oosi	65236	6,01	5,0	ei hoonestata	elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa 100% OE	T100%	TP3	1. Madalpingekaabli kaitsevöönd 2 m 2. Teeservituudi seadmise vajadus Siloaugu kinnistule Oosi kinnistule juurdepääsiks 3. Teeservituudi seadmise vajadus Oosi kinnistule Pendu, Lepiku ja Koidu kinnistutele juurdepääsiks
3	Valteri	31555	2,80	5,0	ei hoonestata	elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa 100% OE	T100%	TP3	1. Madalpingekaabli kaitsevöönd 2 m 2. Kõrgepingekaabli kaitsevöönd 2 m 3. Inverterjaama kaitsevöönd 2 m 4. Teeservituudi seadmise vajadus Jussheina, Sonni, Heinamaa, Luhamaa, Mardi, Pärdi ja Kuke kinnistutele Valteri kinnistule juurdepääsiks 5. Isikliku kasutusseadise seadmise vajadus Madise, Mäetsa, Matu (71401:001:3366), Matu (38601:001:0109), Kingli sootse ja Aia kinnistutele tehnovõrgu või rajatise rajamiseks või hooldamiseks



Tingmärgid

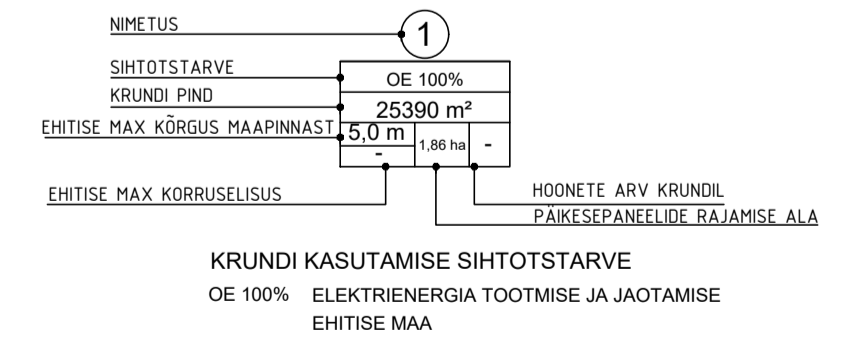
Olemasolev

- Katastrirüksuse piir (seisuga 05.04.2024)
- Maaparandussüsteemi piir
- Kraav
- Truup
- Draaazitorustik
- Juurdepääsutee

Planeeritav

- Planeeringuala piir
- Krundi piir
- Hoonetusala piir
- Päikesepaneelide rajamiseks
- Päikesepaneelide maa-ala 10,67 ha
- Inverterjaam
- Teenindusplats
- Metallkeevisaed
- Kõrgepingekaabel
- Madalpingekaabel
- Elektripaigaldise kaitsevöönd
- Juurdepääsutee servituudi seadmise vajadus
- Lõikvideeritav kõrghaljastus
- Lõikvideeritav puuderida
- Juurdepääs planeeringualale

KRUNDI EHITUSÕIGUS



Märkused: planeeringu alusmaterjal – DP Projektbüroo OÜ poolt koostatud geodeetiline alusplaan, t88 nr 109–22–G; koordinaadid on LEST'97 süsteemis; kõrgused on EN2000 süsteemis; detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu osana joonise juurde; joonisel kujutatud ruumilahendus on tinglik ja täpsustatakse ehitusprojekti ettevalmistamisel; ehitusprojekti planeeringule vastavalt kuulub Saaremaa Vallavalitsus, võttes arvesse avalikud ja erahuvid ning planeeringu üldise lahenduse.

Planeeringuala asub osaliselt maaparandussüsteemi AUDLA IV–V. Tingimused: draaazitorustiku toimimisvõime peab olema tagatud, kas dreniide säilitamise ja hoiutõrjega (koguajakraavide puhastamine võsast ja settest, draaazisüdamete puhastamine ja korrasdamine, truupide puhastamine ja korrasdamine) või vajadusel ümberhüüetusega. Dreniide ühikumise korral tuleb need alati kohealt taastada.

<p>DP Projektbüroo OÜ Regi kood 11217547 EKP000710_26.04.2006 Rohu 5, Kurepaare Tel +372 4545491</p>	Saaremaa Vallavalitsus			
	Aasa, Oosi ja Valteri detailplaneering Kingli küla, Saaremaa vald			
Koostajad: Alar Oll Janika Jürgenson	Joonise nimetus Põhijoonis tehnovõrkudega			
Kuupäev: 17.01.2024	Määr: 1:1000	Form: 04-23-DP	Stadium: eskis	Joonis: DP3