



KESKKONNAAMET

Maria Reimal
Saaremaa Vallavalitsus
vald@saaremaavald.ee

Teie 23.08.2023 nr 5-2/4507-1

Meie 15.09.2023 nr 6-2/23/17172-3

Kõrgemäe detailplaneeringu algatamine

Austatud Maria Reimal

Esitasite Keskkonnaametile seisukoha saamiseks Põripõllu külas Kõrgemäe detailplaneeringu algatamise taotluse¹. Detailplaneeringu eesmärgiks on Kõrgemäe katastriüksuse² jagamine neljaks krundiks, elamutele ja abihoonetele ehitusõiguse määramine ja liikluskorralduse lahendamine.

Detailplaneeringu ala asub osaliselt kaitstava looduse üksikobjekti Nõlvaku tamm³ piiranguvööndis.

Keelatud on kaitse alla võetud looduse üksikobjekti kaitse-eeskirjaga vastuolus olev või objekti seisundit või ilmet kahjustada võiv tegevus, kui seda ei tingi objekti säilitamiseks või objektist tekkiva kahju vältimiseks rakendatavad abinõud⁴.

Nõlvaku tamm asub planeeringuala piirist ligikaudu 35 m kaugusel.

Kõrgemäe detailplaneeringuga ei kavandata tegevusi, mis on vastuolus kaitstavate looduse üksikobjektide kaitse-eeskirjaga⁵ ning kavandatav tegevus ei kahjusta objekti seisundit või ilmet.

Arvestades eelnevat Keskkonnaamet planeeringu koostamisele vastuväiteid ja tingimusi ei esita. Palume planeeringu koostamisel järgida looduskaitseaduses ja kaitstavate looduse üksikobjektide kaitse-eeskirjas sätestatud kaitsekorda.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Meeli Kesküla
juhtivspetsialist
looduskasutuse osakond

Olavi Randver 525 4935
olavi.randver@keskkonnaamet.ee

¹ Eskiislahenduse seletuskiri on esitatud täiendavalt 24.08.2023 kirjaga nr 5-2/4524-1, registreeritud Keskkonnaameti dokumendiregistris nr 6-2/23/17172-2 all

² Katastritunnus 55001:006:0022

³ EELIS kood KLO4000361

⁴ Looduskaitseadus § 68 lg 4

⁵ Keskkonnaministri 01.03.2023 määrus nr 10