

Taotluse põhiandmed

Üldinfo

Taotlus: 22.01.2024

Detailplaneeringu algatamine 2024

Taotleja info

Johanna Tõru

Isikukood:

Taotluse sisu

Taotleja andmed

Kas täidate taotlust eraisiku või ettevõtte esindajana?: Eraisik

Taotleja nimi: Johanna Tõru

Isikukood:

Kontakttelefon:

E-posti aadress:

Aadress:

Detailplaneeringu algatamine

Palun algatada detailplaneering ja väljastada detailplaneeringu lähteseisukohad järgmisele(tele) maaüksusele(tele):

Kinnistu nimi : Merikotka 47

Kinnistu katastrikood: 71401:001:2974 (Saare maakond, Saaremaa vald, Merikotka tn 47; 1574.0 m²; <https://xgis.maaamet.ee/ky/71401:001:2974>)

Taotluse esitaja/ huvitatud isiku suhe maaüksusega: Kinnistu omanik

Detailplaneeringu koostamise eesmärk: Kinnistu jagamine kaheks.

Planeeritava(te) hoone(te) tüüp: Planeeritakse üksikelamuid

Elamute arv: 2

Olemasoleva maaüksuse üldiseloostus: 100% elamumaa, suurus 1574 m². Eialgu olnud kaks kinnistut, mis eelmise omaniku poolt liidetud üheks. Mõlema kinnistu piiril olemas kommunikatsioonid.

Olemasolevad ehitised: Ei ole.

Olemasolevad kommunikatsioonid: Elektrivarustus, Veevarustus, Kanalisatsioon, Sidevarustus

Olemasolevate kommunikatsioonide kirjeldus: Elektrivarustus 3x25A

Vee ja kanalisatsiooni varustus on kinnistu piiril, liitumine hinna sees.

Sidevarustus Telia madalpinge kaabel.

Planeeritavad kommunikatsioonid:

Planeeritavate kommunikatsioonide kirjeldus: Ei planeeri lisakommunikatsioone.

Teede ja juurdepääsude olemasolu: Jah

Kirjeldada milliselt teelt on ligipääs: Merikotka tänavalt.

Saaremaa kaart tee või juurdepääsu joonistamiseks:

[Vaata objekte kaardil](#)



Maakasutuse juhtotstarve liigilt üldisemas planeeringus: Elamumaa
DETAILPLANEERINGU ALGATAMISE TAOTLUSELE LISATAKSE kavandatavat tegevust kirjeldav
eskiislahendus vastavalt Saaremaa Vallavalitsuse 9. mai 2018 määrusega nr 2-2/14 kehtestatud
„Detailplaneeringu algatamise taotluse vorm ning detailplaneeringu koostamise nõuded“
paragrahvile 4.

Detailplaneeringu eskiislahendus:

[Merikotka 47 kinnistu detailplaneeringu muutmine.pdf](#)

Kui detailplaneeringu algatamise taotluse kohaselt soovitakse planeeringu koostamise rahastamist
kohaliku omavalitsuse kulul, menetleb kohalik omavalitsus taotlust edasi juhul, kui taotletava
planeeringu koostamine on kohaliku omavalitsuse eelarves ette nähtud.

Detailplaneeringu koostamise rahastamine: Nõustun detailplaneeringu koostamist rahastama

Täitja kontaktinfo

Nimi: Johanna Tõru

E-post:

Telefon: