



MAA-AMET

Saaremaa Vallavalitsus  
vald@saaremaavald.ee

Teie 06.12.2024 nr 5-2/6589-1

Meie 17.12.2024 nr 6-3/24/4791-3

### **Laheritsu detailplaneeringu esitamine seisukohavõtuks**

Edastasite 06.12.2024 kirjaga nr 5-2/6589-1 Maa-ametile seisukoha andmiseks Saaremaa Vallavolikogu 28.03.2024 otsusega nr 1-3/17 algatatud Laheritsu detailplaneeringu (DP Projektbüroo OÜ töö nr 10-23-DP) lahenduse. Planeeringuala suurusega ligikaudu 10 ha hõlmab Lahekülas asuvat Laheritsu katastriüksust (katastritunnus 71401:001:3676). Detailplaneeringu eesmärk on ehitusõiguse määramine päikesepargi rajamiseks ja katastriüksuse sihtotstarbe muutmise vajaduse määramine. Maa-amet tutvus detailplaneeringu menetluse materjalidega valla kodulehel <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-24-007>.

Planeeringualast põhjas, üle 78 Kuressaare-Kihelkonna-Veere tee, paikneb riigi omandis olev Teeristi kinnisasi (katastritunnus 71401:001:2210), mille riigivara valitseja on Regionaal- ja Põllumajandusministeerium ja volitatud asutus Maa-amet. Planeeringulahendus ei kitsenda Teeristi kinnisasja.

Maa-amet nõustub Laheritsu detailplaneeringu (DP Projektbüroo OÜ töö nr 10-23-DP) lahendusega.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Kivimaa

maatoimingute osakonna planeeringute ja ehitusprojektide büroo juhataja

Karmen Villemson  
5559 1161 karmen.villemson@maaamet.ee