

ASUTUSESISESEKS KASUTAMISEKS

Märge tehtud: 24.04.2024

Juurdepääsupiirang kehtib kuni: 23.04.2029

Alus: AvTS § 35 lg 1 p 8

Teabevaldaja: Keskkonnaamet

Saaremaa Vallavalitsus
vald@saaremaavald.ee

Teie 08.04.2024 nr 5-2/2087-1

Meie 24.04.2024 nr 6-2/24/7265-2

Arvamus Kuressaare linnas Tervisepargi detailplaneeringu algatamise kohta

Esitasite Keskkonnaametile¹ planeerimisseaduse § 127 alusel seisukoha andmiseks Kuressaare linnas Tervisepargi detailplaneeringu algamise taotluse koos detailplaneeringu eskiislahendusega. Planeeringuala hõlmab Kaevu tn 18 ja Kaevu tn 20 kinnistuid².

Detailplaneeringu eesmärk on olemasoleva Kuressaare tervisepargi arendamine ja võimaluste mitmekesistamine: jõu- ja võimlemislinnaku uuendamine koos turvaaladega, liikumisradade laiendamine ja uuendamine, laste mänguväljaku rajamine, jalgrattasõidu osavusraja ja pumptracki raja rajamine, kunstlume tootmise võimekusega suusaraja pikendamine, suusatamise õpperadade loomine, kelgumäe parendamine, palli- ja harjutusväljakute rajamine, soojaku püstitamise ja hooldustehnika viihalli parandustööd.

Eesti looduse infosüsteemi (EELIS, Keskkonnaagentuur) andmetel ei asu tegevustega hõlmatud ala kaitsealal, hoiualal, püsielupaigas ega kaitstava looduse üksikobjekti kaitsevööndis ning projekteeritaval kaitseobjektil. Kaevu tn 18 kinnistule on registreeritud II kaitsekategooria kaitsealuse liigi *peidetud* elupaik³. Viimane kinnitatud vaatlus on 2023. aastal ja sellele eelneval kahel aastal on *peidetud* piirkonnas samuti paikne olnud.

Keskkonnaamet on esitatud materjalidega tutvunud ning on seisukohal, et Tervisepargi detailplaneeringu menetlemisel ja elluviimisel tuleb arvestada järgnevalt toodud märkustega.

peidetud

¹ Kiri on registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 08.04.2024 nr 6-2/24/7265 all

² Katastritunnused vastavalt 34901:014:0554 ja 34901:014:0415

³ EELIS kood *peidetud*

Detailplaneeringu eesmärk on olemasoleva tervisepargi edasiarendus mitmete uute spordirajatiste kujul, samuti olemasolevate rajatiste rekonstrueerimise. Valdav osa uutest rajatistest on kavandatud planeeringuala põhjapoolsesse ossa, kuhu on juba praegu koondunud tervisepargi kõige intensiivsema kasutusega ala (seikluspark, liumägi, parkla jms). Samuti on kogu planeeringualast ida poole jääv ala ajalooline tiheda asustusega elamurajoon, lähedal asub ka kool. Eelpool tulenevast on kõnealused *peidetud* eeldatavasti piirkonnas oleva inimtegevusega kohastunud. Uusi rajatise ega tegevusi (sh. raieid) tervisepargis asuva *peidetud* teadaoleva pesapaiga lähedusse ega EELIS-ses piiritletud *peidetud* territooriumile kavandatud ei ole.

Looduskaitseaduse § 55 lg 6¹ kohaselt on keelatud looduslikult esinevate lindude pesade ja munade tahtlik hävitamine ja kahjustamine või pesade kõrvaldamine, samuti lindude tahtlik häirimine, eriti pesitsemise ja poegade üleskasvatamise ajal. Lähtuvalt eeltoodust seada planeeringuga kavandatavate mürarikaste tööde tegemiseks ajaline piirang, st vältida nende tööde tegemist 1. märtsist kuni 31. juulini. Sama paragrahvi lõike 6¹ järgi on keelatud looduslikult esinevate lindude pesade ja munade tahtlik hävitamine ja kahjustamine või pesade (sh pesapuu) kõrvaldamine.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Helen Manguse
juhataja
keskkonnakorralduse büroo

Elviira Vanatare 511 9817 (keskkonnakorraldus)
elviira.vanatare@keskkonnaamet.ee

Liis Sepp 5445 0933 (loodushoiutööd)
liis.sepp@keskkonnaamet.ee