



Tingmärgid

Olemasolev

- Katastriüksuse piir
- Kraav
- Drenaažitorustik
- Madalpingekaabel
- Keskpingekaabel
- Juurdepääsutee
- Alajaam/trafo

Planeeritav

- Planeeringuala piir
- Krundi piir
- Päikesepaneelide maa-ala (hoonestusala)
- Konteinerite, trafo ja alajaama hoonestusala
- Teenindusplats
- Madalpingekaabel
- Keskpingekaabel
- Metallkeevisaed, h=1,5 m
- Veetrass
- Puurkaev hooldusalaga 10 m
- Projekteeritud elektrituulik Vestas V47
- Projekteeritud juurdepääsutee ja plats
- Projekteeritud maaakaabel
- Elektrituuliku kõrgusega (sh rootor) ekvivalentne ringjoon, R=81 m
- Juurdepääsu servituut

MP 50%, OE 50%
4,40 ha
4,0/3,5/2,0 ha/
1/450 m <sup>2</sup> /1/6

M 100%
4,40 ha
- - -

KRUNDI EHITISÕIGUS

POSITSIONI NR	1
SIHTOTSTARVE	MP 50%, OE 50%
KRUNDI PIND	4,40 ha
EHITISE MAX KÕRGUS MAAPINNAST	4,0/3,5/2,0 ha/
PANEELID/KONTEINERID	1/450 m <sup>2</sup> /1/6
EHITISE MAX KORRUSELISUS	
EHITISTE ARV	
PAIKESE/PARK/KONTEINERID	
MAX EHITISE ALUNE PIND	
PAIKESE/PARK/KONTEINERID	

KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE

OE 50%	ELEKTRIENERGIA TOOTMISE MAA JA JAOTAMISE EHITISE MAA
MP 50%	PÕLLUMAJANDUSMAA

Märkused: planeeringu alusmaterjal DP Projektbüroo OÜ poolt koostatud geodeetilise alusplaan, töö nr 06-23-G; koordinaadid on L.EST'97 süsteemis; kõrgused on EH2000 süsteemis; detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu osana joonise juurde; joonisel kujutatud ruumilahendus on tinglik ja täpsustatakse ehitusprojektidega; ehitusprojekti planeeringule vastavust kaalutleb Saaremaa Vallavalitsus, võttes arvesse avalikud ja erahuvid ning planeeringu üldise lahenduse. Planeeritav kinnistu asub maaparandussüsteemil SIKASSAARE POLDER

	<b>DP Projektbüroo OÜ</b> Reg. kood 11247547 EEP000710, 26.04.2006 Rahu 5, Kuressaare Tel +372 4545491	Detailplaneeringu koostamise huvitatud isik			
		<b>Powerwind OÜ</b>			
Koostajad: Alar Oll Janika Jürgenson		Töö nimetus ja aadress <b>Uuevärava detailplaneering</b> Sikkassaare küla, Saaremaa vald.			
Kuupäev: 26.04.2024		Joonise nimetus <b>Eskiislahendus</b>			
Moot	Töö nr	Staadium	Joonis	Jooniseid	
1:1000	02-24-DP	eskiis	DP1	1	