

Taotluse põhiandmed

Üldinfo

Taotlus: 02.04.2024

Detailplaneeringu algatamine 2024

Taotleja info

Saare Biojaam OÜ

Äriregistri number: 16878992

Esmaregistreerimise kuupäev: 13.12.2023

Taotluse sisu

Taotleja andmed

Kas täidate taotlust eraisiku või ettevõtte esindajana?: Ettevõtte esindaja

Ettevõtte nimi: Saare Biojaam OÜ

Registrikood: 16878992

Kontakttelefon: +37256962466

E-posti aadress: martin.saarebiojaam@gmail.com

Aadress: Kõljala küla, Saaremaa vald, Saare maakond, 94102, Töökoja

Detailplaneeringu algatamine

Palun algatada detailplaneering ja väljastada detailplaneeringu lähteseisukohad järgmisele(tele) maaüksusele(tele):

Kinnistu nimi : Krissi

Kinnistu katastrikood: 59201:001:0997 (Saare maakond, Saaremaa vald, Krissi; 21.6 ha; <https://xgis.maaamet.ee/ky/59201:001:0997>)

Taotluse esitaja/ huvitatud isiku suhe maaüksusega: Muu

Detailplaneeringu koostamise eesmärk: Biojaama rajamine

Planeeritava(te) hoone(te) tüüp: Planeeritakse tootmishooneid

Tootmishoonete arv: 1

Taotletav korruselisus tootmishoones: 2

Olemasoleva maaüksuse üldiseloostus: Planeeringuala on tänase tänase Krissi (kat. nr. 59201:001:0997) kinnistu loodenurgas, kuhu moodustatakse biojaama rajamiseks eraldiseisev ca 2,5 ha suurune kinnistu. Biojaama rajamisel saab kinnistu omanikuks Saare Biojaam OÜ. Planeeringuala olemasolev maakasutuse sihtotstarve on maatulundusmaa (100 %). 2023. aastal teostati alal raie ning on täna haljasmaa. Ala maapind on suhteliselt tasane üldkõrgusega ~19 meetrit (ABS).

Olemasolevad ehitised: Olemasolevad ehitised puuduvad

Olemasolevad kommunikatsioonid:

Olemasolevate kommunikatsioonide kirjeldus: Olemasolevad kommunikatsioonid puuduvad

Planeeritavad kommunikatsioonid: Elektrivarustus, Veevarustus, Kanalisatsioon, Sidevarustus

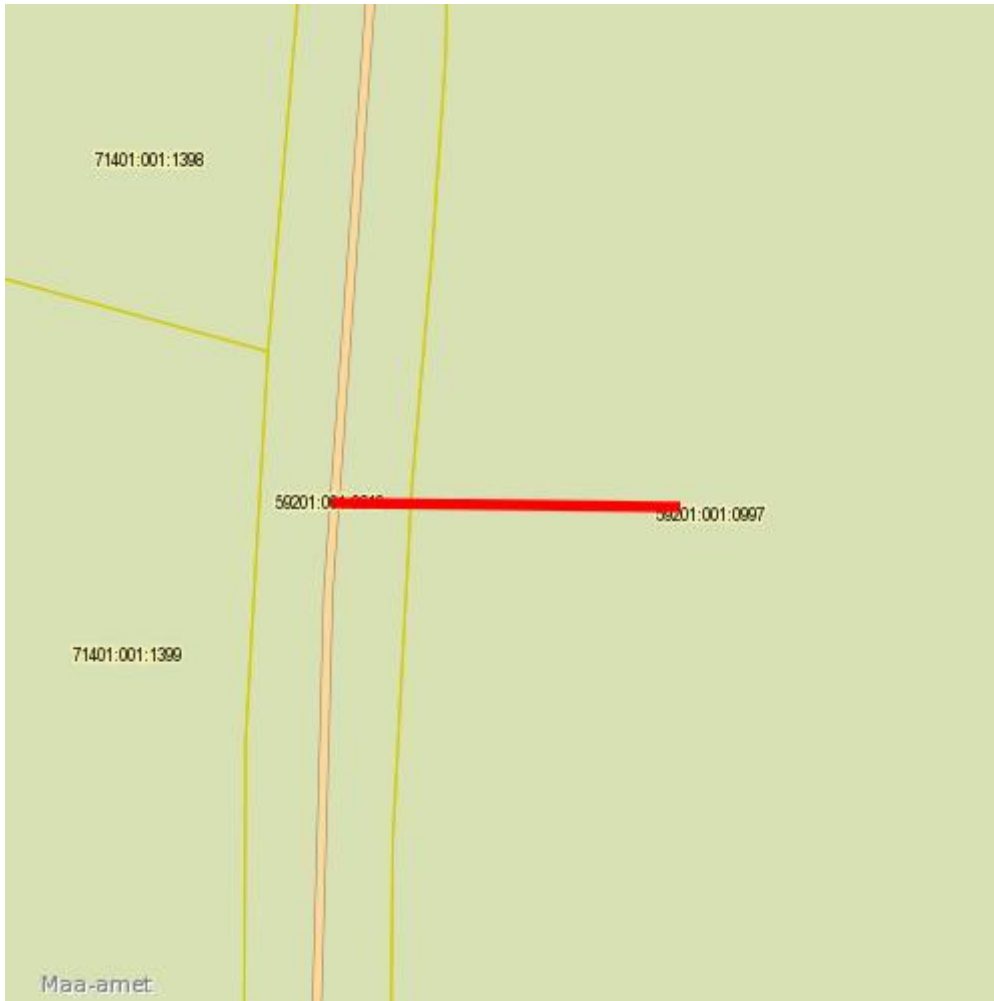
Planeeritavate kommunikatsioonide kirjeldus: Kirjeldatud eskiislahenduses

Teede ja juurdepääsude olemasolu: Jah

Kirjeldada millisel teel on ligipääs: Haeska laudatee (tee nr 5920034)

Saaremaa kaart tee või juurdepääsu joonistamiseks:

[Vaata objekte kaardil](#)



Maakasutuse juhtotstarve liigilt üldisemas planeeringus: Maatulundusmaa 100%
DETAILPLANEERINGU ALGATAMISE TAOTLUSELE LISATAKSE kavandatavat tegevust kirjeldav
eskiislahendus vastavalt Saaremaa Vallavalitsuse 9. mai 2018 määrusega nr 2-2/14 kehtestatud
„Detailplaneeringu algatamise taotluse vorm ning detailplaneeringu koostamise nõuded“
paragrahvile 4.

Detailplaneeringu eskiislahendus:

[SAARE - biojaam \(üldkirjeldus\) - 20240417.docx.pdf](#)

Kui detailplaneeringu algatamise taotluse kohaselt soovitakse planeeringu koostamise rahastamist
kohaliku omavalitsuse kulul, menetleb kohalik omavalitsus taotlust edasi juhul, kui taotletava
planeeringu koostamine on kohaliku omavalitsuse eelarves ette nähtud.

Detailplaneeringu koostamise rahastamine: Nõustun detailplaneeringu koostamist rahastama

Täitja kontaktinfo

Nimi: Martin Haug

E-post: martin.saarebiojaam@gmail.com

Telefon: +37256962466