



### TINGMÄRGID OLEMASOLEV

- KINNISTU PIIR (ETAK juuli 2024)
- SÕIDUTEE (orient. asukoht, ETAK juuli 2024)
- TEHNOVÕRGU KAITSEVÕÖND (ETAK juuli 2024)

### PLANEERITAV

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KRUNDIPIIR
- HOONESTUSALA
- VÕIMALIK PEAAHOONE ASUKOHT
- VÕIMALIK ABIHOONE ASUKOHT
- KATENDIGA ALA
- JUURDEPÄÄS KINNISTULE / KRUNDILE (Täpsustub ehitusprojekti koostamisel)
- LIKVIDEERITAV OBJEKT
- SERVITUDI MÄÄRAMISE VAJADUSEGA ALA

#### PLANEERITAVA KRUNDI EHTUSÕIGUS NING OLULISEM INFO:

- 1 - POSITSIOONI NUMBER
- 2 - KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE
- 3 - HOONE LUBATUD MAKSIMAALNE KÕRGUS MAAPINNAST
- 4 - LUBATUD MAKSIMAALNE KORRUSSELISUS (MAAPEALNE /MAA-ALUNE)
- 5 - HOONE SUURIM LUBATUD EHTISEALUNE PIND
- 6 - HOONE SUURIM LUBATUD ARV KRUNDIL
- 7 - PLANEERITUD KRUNDI PIND

#### KATASTRÜKSUSE SIHTOTSTARBED:

- E - ELAMUMAA

#### KRUNDIDE EHTUSÕIGUS JA ARHITEKTUURINÕUDED

pos nr.	krundi aadressi ettepanek	krundi planeeritud suurus (m <sup>2</sup> )	ehitisealune pind (m <sup>2</sup> )	krundi täisehitusprotsent	hoone arv krundil (elamu + abihooned)	hoone max maapealne korruselisus (elamu/abihoone)	hoone max maa-alune korruselisus	hoone max kõrgus maapinnast (m) elamu/abihoone	EP 100%	E 100%	3 / 3	piirangud
1		5592	540	10	4 (1+3)	2 / 1	1	8,5 / 6	EP 100%	E 100%	3 / 3	
2		2701	540	20	4 (1+3)	2 / 1	1	8,5 / 6	EP 100%	E 100%	3 / 3	2*
3		2700	540	20	4 (1+3)	2 / 1	1	8,5 / 6	EP 100%	E 100%	3 / 3	2*, 3*
4		2402	480	20	4 (1+3)	2 / 1	1	8,5 / 6	EP 100%	E 100%	3 / 3	1*, 2*

- Piirangud:**
- 1\* Keskpinge õhuliini kaitsevöönd 10 m mõlemal pool liini telge;
  - 2\* Elektri maakaabelliini kaitsevöönd 1 m kaablist mõlemale poole;
  - 3\* Elektripaigaldise kaitsevöönd (jaotusseade) 2 m seadmest.

**Krundi kasutamise sihtotstarve (ruumilise planeerimise leppemärgid 2013):**  
EP - üksikelamu maa

**Katastrüksuse sihtotstarve:**  
E - elamumaa

- Märkused:**
- 1) Aluskaart: Maa-amet 2024
  - 2) Mõõdud on antud meetrites

<p>FerrySan OÜ Muskadi 14 76506 Saue linn Saue vald, Harjumaa Tel. +372 522 1744 MTR reg nr: EEP002230</p>	<p>Huvitatud isik</p> <p>OÜ RGD Projekt</p>	
	<p>Töö nimetus ja aadress</p> <p>Nasva alevik Tiigi tn 2 kinnistu detailplaneering</p> <p>Saare maakond, Saaremaa vald, Nasva alevik</p>	
<p>Maastikuarhitekt-planeerija</p> <p>Riio Efert</p> <p>Arhitekt</p> <p>Janika Jürgenson (Tallinna Tehnika-ülikooli arhitektuurimagistri diplom nr MB 007012)</p>	<p>Joonise nimetus</p> <p>PÕHIJONIS</p>	<p>Staadium Algamine</p> <p>Jooniseid 1</p>
<p>Kuupäev</p> <p>12.07.2024 a.</p>	<p>Mööd</p> <p>1:500</p>	<p>Töö nr</p> <p>DP 7-24</p>
<p>Joonis</p> <p>1</p>	<p>Jooniseid</p> <p>1</p>	