

Taotluse põhiandmed

Üldinfo

Taotlus: 08.04.2025

Detailplaneeringu algatamine 2025

Taotleja info

Taimi Kongas

Isikukood: peidetud

Taotluse sisu

Taotleja andmed

Kas täidate taotlust eraisiku või ettevõtte esindajana?: Eraisik

Taotleja nimi: Taimi Kongas

Isikukood: peidetud

Kontakttelefon: peidetud

E-posti aadress: peidetud

Aadress: peidetud

Detailplaneeringu algatamine

Palun algatada detailplaneering ja väljastada detailplaneeringu lähteseisukohad järgmisele(tele) maaüksusele(tele):

Kinnistu nimi : Villu

Kinnistu katastrikood: 34804:001:0316

Katastrikoodi andmed

Aadress

Saare maakond, Saaremaa vald, Mändjala küla,

Villu

Pindala

58116 m²

Kaart

[kaart](#)

Taotluse esitaja/ huvitatud isiku suhe maaüksusega: Kinnistu omanik

Detailplaneeringu koostamise eesmärk: Päikesepargi rajamine.

Planeeritava(te) hoone(te) tüüp: Muu eelpool nimetatamata eesmärk

Kirjeldus: Soovin selgitada välja Villu kinnistule päikesepargi rajamise võimalust. Samale kinnistule on juba varasemalt rajatud tuulegeneraator. Samal eesmärgil on detailplaneeringu algatamise avalduse juba esitanud naaberkinnistu Sihi omanik. Palun võimalusel neid planeeringuid menetleda ühiselt. Lisaks on Sihi kinnistu planeeringu avalduse menetluses tuvastatud, et on vaja kasutada ligipääsuks Villu kinnistul nurgal asuvat juurdepääsuteed. Käesolevaga soovin anda selle nõusoleku.

Planeeringu eskiislahendusel märgitud ala on umbmäärane. Palun täpsustada ehituskeeluvööndi piir.

Olemasoleva maaüksuse üldiseloostus: Tegemist on maatulundusmaaga. Kinnistu jääb Kuressaare-Sääre nr 77 ja Riia lahe vahele. Kinnistul asub tuulegeneraator. Muu tegevus puudub

Olemasolevad ehitised: Tuulegeneraator.

Olemasolevad kommunikatsioonid: Elektrivarustus

Olemasolevate kommunikatsioonide kirjeldus: Tuulegeneraator on ühendatud elektrivõrku.

Planeeritavad kommunikatsioonid: Elektrivarustus

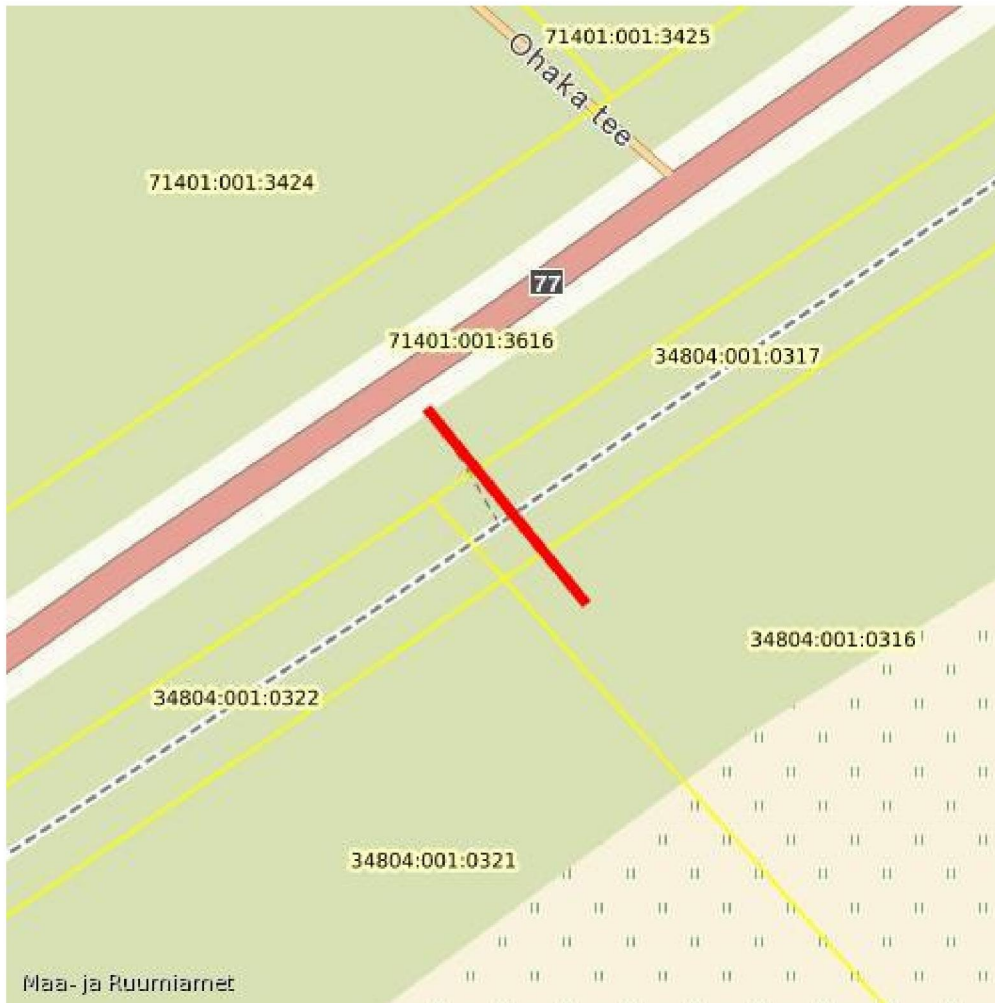
Planeeritavate kommunikatsioonide kirjeldus: Päikesepargi elektriühendus

Teede ja juurdepääsude olemasolu: Jah

Kirjeldada milliselt teelt on ligipääs: Villu kinnistul on juurdepääs Kuressaare-Sääre maanteelt nr 77.

Saaremaa kaart tee või juurdepääsu joonistamiseks:

[Vaata objekte kaardil](#)

**Maakasutuse juhtotstarve liigilt üldisemas planeeringus:** Maatulundusmaa

DETAILPLANEERINGU ALGATAMISE TAOTLUSELE LISATAKSE kavandatavat tegevust kirjeldav eskiislahendus vastavalt Saaremaa Vallavalitsuse 9. mai 2018 määrusega nr 2-2/14 kehtestatud „Detailplaneeringu algatamise taotluse vorm ning detailplaneeringu koostamise nõuded“ paragrahvile 4.

Detailplaneeringu eskiislahendus:

Villu.jpg

Kui detailplaneeringu algatamise taotluse kohaselt soovitakse planeeringu koostamise rahastamist kohaliku omavalitsuse kulul, menetleb kohalik omavalitsus taotlust edasi juhul, kui taotletava planeeringu koostamine on kohaliku omavalitsuse eelarves ette nähtud.

Detailplaneeringu koostamise rahastamine: Nõustun detailplaneeringu koostamist rahastama

Täitja kontaktinfo

Nimi: Taimi Kongas

E-post: peidetud

Telefon: